

12142542

22-09-2026

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पालघर 2

दस्त क्रमांक : 12142/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: बेटेगाव (सूर्या प्रकल्प) तालुका: पालघर जिल्हा: पालघर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	1750000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1565000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे बेटेगाव ता व जि पालघर येथील गट नं. 156,158/1/2,157,172,173 या जमीन मिळकतीवरील ओस्तवाल वंडर सिटी या प्रोजेक्ट मधील ओस्तवाल तक्षशिला -2 को -ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,बिल्डिंग नं डी/3,ब्लॉक नं.04,टाईप एल,फ्लॅट नं.203,दुसरा मजला चे क्षेत्र 436 चौ फूट म्हणजेच 40.52 चौ मी बांधीव हा या कराराचा विषय आहे((GAT NUMBER : गट नं. 156,158/1/2,157,172,173 ;))
(5) क्षेत्रफळ	436 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुवालाल कुमावत वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं. 402, सपना अपार्टमेंट, मरोळ मोरोशी रोड, गावदेवी तलाव , अंधेरी पूर्व, मुंबई , ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-AHBPK7582P 2): नाव:-ललिता सुवालाल कुमावत वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं. 402, सपना अपार्टमेंट, मरोळ मोरोशी रोड, गावदेवी तलाव , अंधेरी पूर्व, मुंबई , ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-CILPK5203N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मुस्ताक खान वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: तळ मजला, लक्ष्मी बाग, महात्मा गांधी रोड, धारावी, जोगळेवाडी, मुंबई, धारावी, मुंबई सिटी , महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400017 पॅन नं:-ESIPK0011H 2): नाव:-समा बानो वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: तळ मजला, लक्ष्मी बाग, महात्मा गांधी रोड, धारावी, जोगळेवाडी, मुंबई, धारावी, मुंबई सिटी , महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400017 पॅन नं:-JBEPB5632P
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/09/2026
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/09/2026
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12142/2026
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	105000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	17500

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

Only For View Purpose