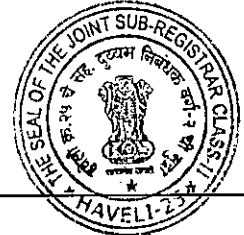


गाव: गंज पेठ (महात्मा फुले पेठ) तालुका: हवेली जिल्हा: पुणे

(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2)मोबदला	1400000
(3) बाजारभावा(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1345015.04
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पो. इतर वर्णन : इतर माहिती: गंज पेठ(पुणे महानगरपालिका), उपविभागाचे नाव - 11/215 - सावित्रीबाई फुले रस्ता व साजन रस्ता या दक्षिणोत्तर रस्त्यावरील मालमत्ता. सदर मिळकत सि.टी.एस. नंबर - 341 मध्ये आहे. गंज पेठ सि टी स नं 341/अ,ब,क,ड,302 व 339 या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या इमारतीमधील बी विंग मधील चौथ्या मजल्या वरील फ्लॅट क्र 402 ए यांसी क्षेत्र 29.27 चौ मी बिल्टअप सदर सदनिका मिळकत खरेदीदार महिला असल्याने दिनांक 31 मार्च 2021 रोजीचा महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम आदेश क्रमांक-मुद्रांक - 2021/अनौ.सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण)अन्वये 1% टक्के कमी मुद्रांक शुल्क सवलत घेणेत आलेली आहे (C.T.S. Number : सि टी स नं 341/अ,ब,क,ड,302 व 339 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.27 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रवींद्र परशुराम माकम -- वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 1, माळा नं: 2, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा ३४१ महात्मा फुले पेठ बोगम अपार्टमेंट फ्लॅट नं ४०२ विंग बी स्वारगेट पुणे ४१००४२, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411042 पॅन नं:-APVPM7075H
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शिरिषा रवींद्र काडगी -- वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: 1, माळा नं: 2, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: महात्मा फुले पेठ वाडा नं ४९१ गंज पेठ स्वारगेट पुणे ४११०४२, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411042 पॅन नं:-IRTPK0732F 2): नाव:-अरुणा रवींद्र काडगी -- वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 1, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: महात्मा फुले पेठ वाडा नं ४९१ गंज पेठ स्वारगेट पुणे ४११०४२, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411042 पॅन नं:-BNHPK3437J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/07/2026
(10)दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	29/07/2026
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21143/2026
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	84000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	14000
(14)शेरा	

सह. दुय्यम निबंधक
हवेली क्र. २५, पुणे



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील LADIES SPECIAL

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.