



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.नाशिक 1

26/08/2025

दस्त क्रमांक : 8890/2025

नोदणी :

Regn:63m

गाव: मखमलाबाद - 2 तालुका: नाशिक जिल्हा: नाशिक

(1) विलेखाचा प्रकार फरोक्तखरेदीखत

(2) मोबदला 2600000

(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 2468500

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे मखमलाबाद येथील सव्हे नंबर 47/8/10 यामधील प्लॉट नंबर 10 यांसी एकुण क्षेत्र 189.00 चौ.मी. त्यामधून रस्ता रुंदीकरणाचे क्षेत्र वजा करून येणारे उर्वरित क्षेत्र 178.87 चौ.मी. या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या राजमंदिर रो-हाऊस या इमारतीमधील रो-हाऊस नंबर 01 यांसी प्लॉटचे क्षेत्र 66.25 चौ.मी. व त्यावरील बांधीव मजल्याचे एकूण कारपेट क्षेत्र 55.86 चौ.मी. अर्थात बांधीव क्षेत्र 67.032 चौ.मी. + टेरेसचे क्षेत्र 5.20 चौ.मी. हि मिळकत. ((Survey Number : 47/8/10/ प्लॉट/10 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 0.6625 आर.चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- वाळू पांडुरंग गावीत वय:- 44; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: राजमंदिर रो-हाऊस नंबर 1, ब्लॉक नं: सव्हे नंबर 47/8/10, रोड नं: मखमलाबाद, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्: ई.क्र. पिन कोड:- 422003 पॅन नं:- AYPPG8764J
2): नाव:- भारती वाळू गावीत वय:- 37; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: राजमंदिर रो-हाऊस नंबर 1, ब्लॉक नं: सव्हे नंबर 47/8/10, रोड नं: मखमलाबाद, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्: ई.क्र. पिन कोड:- 422003 पॅन नं:- DJQPG3754P

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- रमेश मोतीराम चौधरी वय:- 39; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: एन 42/जेवी 1/1/2, ब्लॉक नं: श्रीराम नगर, पवननगर, रोड नं: सिडको, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्: ई.क्र. पिन कोड:- 422009 पॅन नं:- BBYPG8733Q
2): नाव:- सपना रमेश चौधरी वय:- 38; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: एन 42/जेवी 1/1/2, ब्लॉक नं: श्रीराम नगर, पवननगर, रोड नं: सिडको, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्: ई.क्र. पिन कोड:- 422009 पॅन नं:- CPKPC1161D

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 25/08/2025

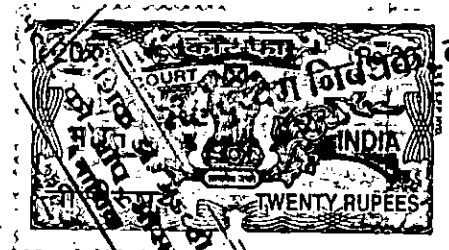
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 26/08/2025

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 8890/2025

(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 500

(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100

(14) शेरा



नाशिक-१

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

If relating to Order of High Court W.R.T. amalgamation or reconstruction of companies under section 394 of Companies Act 1956 or under the order of Reserve Bank of India under section 44A of the Banking Regulation Act 1949

नोंदणी नंतरची प्रथम
सुची क्र. 11 प्रत
अस्सल दस्तऐवज नक्कल

सह दुय्यम निबंधक, नाशिक-१.

