

WAI-3961-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी विभाग, २२ व्या मजला, नुमाग)



गाव- वार्ड (ग्रामिण) (563075)

जिल्हा- सातारा

नोंदणी कार्यालय - राह दु.नि.वार्ड

तारखा- वार्ड

स्थानिक स्वराज्य संस्था - सातारा (जिल्हा परिषद)

दस्ता क्रमांक - WAI-3961-2026

1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: मोने वार्ड ग्रामीण वार्ड नगरपालिका हद्दीतील रविवार पेठेतील मि म नं 2001 याचे क्षेत्र 336.10 चौ मी अशा संपूर्ण मिळकतीवर बांधलेल्या काडी मंजील या इमारतीमधील मंजील मजल्यावरील फ्लॅट नं 101 याचे क्षेत्र 565 चौ फुट म्हणजेच 52.51 चौ मी विल्लथप अशा संपूर्ण फ्लॅट याचा वार्ड नगरपरिषद जुना मालमत्ता क्र 2001 याचा नविन मालमत्ता क्र एफ001683 अशी संपूर्ण फ्लॅट मिळकत यामध्ये हॉल किचन वेस्टमालमती मंडाग वायव्य इलेक्ट्रीक फिटींगमह संपूर्ण फ्लॅट मिळकत निवून घेणार यांना खरेदी दिली((C.T.S. Number : 2001 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: सातारा
3	क्षेत्रफळ	1) 52.51 चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- शेहनाज अल्लताफहसन काडी वय:- 77 पॅन नं:- BIVXXXXX5A पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 00, इमारतीचे नाव: 00, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा सी 302 वी मन दर्शन मिएचएस प्लॉट नं 3 ते 10 से 10अ नेरळ नोड 3 ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 400706 मोबाईल क्र:- 808XXXXX94 2. नाव:- असिया अल्लताफहसन काडी वय:- 35 पॅन नं:- BCYXXXXX0G पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 00, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा सी 302 वी मन दर्शन मिएचएस प्लॉट नं 3 ते 10 से 10अ नेरळ नोड 3 ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 400706 मोबाईल क्र:- 808XXXXX94
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सरवर हुसैन यफाव्हाद खान वय:- 42 पॅन नं:- AFXXXXXX2R पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 00, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा 2088/वी/37 काडी मंजील रविवार पेठ वार्ड ता वार्ड जि सातारा , महाराष्ट्र, सातारा. पिन:- 412803 मोबाईल क्र:- 776XXXXX67 2. नाव:- सकरुनिसा सरवर हुसैन खान वय:- 39 पॅन नं:- DGYXXXXX9G पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 00, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा 2088/वी/37 काडी मंजील रविवार पेठ वार्ड ता वार्ड जि सातारा , महाराष्ट्र, सातारा. पिन:- 412803 मोबाईल क्र:- 776XXXXX67
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	29-09-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30-09-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	वडस-3961-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 16,97,805.83/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 16,00,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,01,900/- मुद्रांक शुल्क आकारताना मिळकतीचा अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban Area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Amendment of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of the Market Value of Property) Rules, 1995.

