



**Department of Registration and Stamps
(Government of Maharashtra)**

INDEX II		Regn: 63m
जिल्हा : रायगड	तालुका : पनवेल	गाव : नावडे
दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3		Doc Reg. No. : PNL3-15690-2026
(1)दस्तऐवज प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	1805500	
(3)बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीतपट्टेकार आकारणी देतो कि पट्टेदार ते नमूद करावे)	936009.8	
(4)भूमापन ,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1)) पालिकेचे नाव :पनवेल म.न.पा. , इतर माहिती : 3.8,दर - 49300/- सदनिका नं. 103,पहिला मजला,मिलन एव्हेंयु,प्लॉट नं. 86,फेज-2,मौजे-नावडे,नवी मुंबई,तालुका-पनवेल,जिल्हा-रायगड,चटई क्षेत्र 14.237 चौ.मी.,युजेबल एन्क्लोज बाल्कनी क्षेत्र 2.399 चौ.मी.,सी.बी. क्षेत्र 0.927 चौ.मी. (प्लॉट नंबर : 86)	
(5)क्षेत्रफळ	1) 14.237 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
(7)दस्तऐवज करून देणाऱ्या / लिहून ठेवणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) नाव : मे.मिलन प्रॉपर्टीज तर्फे भागीदार जयेश मनजी चांभरीया वय : 40 पत्ता : प्लॉट नं : 0, माळा नं : 0, इमारतीचे नाव : .. ब्लॉक नं : .., रोड नं : 113,सेंट्रल फॅसिलिटी बिल्डींग नं.1,फेज -2,मसाला मार्केट,वाशी,नवी मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे. 400703	
(8)दस्तऐवज करून घेणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) नाव : सनित जनार्दन वाघमारे - वय : 43 पत्ता : प्लॉट नं : 0, माळा नं : 0, इमारतीचे नाव : .. ब्लॉक नं : .., रोड नं : 107, सुर्योदय बिल्डींग, पहिला मजला, बाळू चांगु पाटील मार्ग, डोंगरी, मुंबई. , महाराष्ट्र, मुम्बई. 400009 2) नाव : अजंता सनित वाघमारे - वय : 37 पत्ता : प्लॉट नं : 0, माळा नं : 0, इमारतीचे नाव : .. ब्लॉक नं : .., रोड नं : 107, सुर्योदय बिल्डींग, पहिला मजला, बाळू चांगु पाटील मार्ग, डोंगरी, मुंबई. , महाराष्ट्र, मुम्बई. 400009	
(9)दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	03-09-2026	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03-09-2026	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15690/2026	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	Rs. 126400	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	Rs. 18100	
(14)शेरा		
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :- :-		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-	(दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥विकास प्रा ॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.	

-----End of Document-----