



06/01/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 2

दस्त क्रमांक : 175/2025

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : माहिम

(1) विलेखाचा प्रकार	बक्षीसपत्र
(2) मोबदला	0
(3) बाजारभाव/भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	4669262.5
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: शॉप नं 7, माळा नं: तळ मजला, सी बिंग, गणेश भुवन, इमारतीचे नाव: उमा को ऑप ही सो लिमिटेड, ब्लॉक नं: तुलसी पाईप रोड, सेनापती बापट मार्ग, रोड : माहिम, मुंबई 400 016, इतर माहिती: मौजे माहिम, क्षेत्रफळ 275 चौ फूट बिल्ट अप एकूण मिळकतीतील 100 टक्के हिस्सा वडील मुलाला बक्षीस देत आहे. (C.T.S. Number : 1220 of T.P.S. III Plot No. 96 (Old) and 434 (Final Plot) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 25.55 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- जया गोविंद भंडारी अलियास जय गोविंद भंडारी वय:- 64; पत्ता:- प्लॉट नं: 1002, माळा नं: 10 वा मजला, शबरी हिल ग्रॅज, इमारतीचे नाव: शबरी हिल ग्रॅज को ऑप ही सो लिमिटेड, ब्लॉक नं: सेंट अँथनी शाळेजवळ, घाटला व्हिजेज रोड, चेंबूर, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:- 400071 पॅन नं:- AAIPB7295E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- सुमित जया भंडारी वय:- 29; पत्ता:- प्लॉट नं: 1002, माळा नं: 10 वा मजला, शबरी हिल ग्रॅज, इमारतीचे नाव: शबरी हिल ग्रॅज को ऑप ही सो लिमिटेड, ब्लॉक नं: सेंट अँथनी शाळेजवळ, घाटला व्हिजेज रोड, चेंबूर, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:- 400071 पॅन नं:- BZZPB4650C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	02/01/2025
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/01/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	175/2025
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	186800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेष	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- within family

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 03/01/2025) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



Signature
सह. दुय्यम निबंधक
मुंबई शहर क्र. २