

ALR2-9482-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- सावेडी		तासुका- अहिल्यानगर			
जिल्हा- अहिल्यानगर		स्थानिक स्वराज्य संस्था - अहिल्यानगर म.न.पा. (महानगरपालिका)			
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.अहिल्यानगर २		दस्त क्रमांक - ALR2-9482-2026			
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे सावेडी येथील सल्ले नंबर 312/1 मधील प्लॉट नंबर 24/2 यांचे प्लॉटचे क्षेत्रफळ 99.00 चौ.मी. हा संपूर्ण खुली प्लॉट मिळकत लिहून घेणार यांना कायमखुष खरेदीने दिली आहे. ((Survey Number : 312/1/ प्लॉट/24/2 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: अहिल्यानगर म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 0.9900 आर.चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पसकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- श्री स्वामी समर्थ कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपर्सचे प्रोप्रा गणेश विठ्ठल उपरे वय:- 42 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: शुक्लेश्वर कॉलनी भिंगार अहिल्यानगर , महाराष्ट्र, आ:ईळ्ळीणासाह. पिन:- 414001 पॅन नं:- ABRXXXXX5A मोबाईल क्र:- 820XXXXX26			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पसकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- अशितोष दिलीप मेनसे - - वय:- 39 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: प्लॉट नंबर 2 कौशल्यनगरी पार्कप्लॉट रोड वाणीनगर सावेडी अहिल्यानगर , महाराष्ट्र, आ:ईळ्ळीणासाह. पिन:- 414003 पॅन नं:- BGRXXXXX8M मोबाईल क्र:- 932XXXXX4 2. नाव:- मयुर दिलीप मेनसे - - वय:- 25 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: प्लॉट नंबर 2 कौशल्यनगरी पार्कप्लॉट रोड वाणी नगर सावेडी अहिल्यानगर , महाराष्ट्र, आ:ईळ्ळीणासाह. पिन:- 414003 पॅन नं:- GDPXXXXX3F मोबाईल क्र:- 932XXXXX4			
7	दस्तऐवज लिप्यादित करून दिल्याचा दिनांक	01-10-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01-10-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	अलर2-9482-2026			
10	बाजारभाव(माझेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	8,60,000/-			
11	मोबदला रक्कम	8,60,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	51,600/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.			
13	नोंदणी शुल्क	8,600/-			
14	क्षेत्र				
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही					



अस्सल वरहुकुम नक्कल

सह.दुर्यम निबंधक
अहिल्यानगर-२ (उत्तर)

