

HVL8-27499-2026		सूची क्र. २ ----- Index II		
(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)				
गाव- धानोरी (944108)		तालुका- हवेली		
जिल्हा- पुणे		स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे (जिल्हा परिषद)		
नोंदणी कार्यालय - सह.दु.नि. हवेली 8		दस्त क्रमांक - HVL8-27499-2026		
1	विलेबाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा		
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मौजे धानोरी येथील जमीन मिळकत सव्हें नं.24/8,सव्हें नं. 24/8/13,सव्हें नं. 24/8/14 व सव्हें नं. 24/8/17 या मिळकतीवर बांधण्यात येत असलेल्या "उच्चल टॉवर" या प्रोजेक्ट मधील तिसऱ्या मजल्यावरील अपार्टमेंट/फ्लॅट नं. 304 यासी कारपेट क्षेत्र 35.90 चौ. मी. व बाल्कनी क्षेत्र 6.64 चौ. मी. आणि एक तोअर लेव्हल कव्हर्ड कार पार्किंग स्पेस सह मिळकत ((Survey Number : 24 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे		
3	क्षेत्रफळ	1) 35.90 चौ.मीटर		
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा			
5	दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मेसर्स श्रेयस कोराड असोसिएट तर्फे भागीदार म्हणून व मान्यता देणार -संजय वळवंतराव कोराड तर्फे कु. पु. म्हणून श्रेयस संजय कोराड वय:- 30 पत्ता:- प्लॉट नं. 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- येरवडा, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411006 मोबाईल क्र:- 888XXXXX65		
6	दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- दिनेशसिंह रविचंद्र कव्ळे वय:- 25 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: स. नं. 12, लक्ष्मी नगर, येरवडा, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411006 मोबाईल क्र:- 898XXXXX08 2. नाव:- अर्चना रविचंद्र कव्ळे वय:- 43 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: स. नं. 12, लक्ष्मी नगर, येरवडा, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411006 मोबाईल क्र:- 988XXXXX81		
7	दस्तावेज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	08-10-2026		
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08-10-2026		
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल8-27499-2026		
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 31,81,337.62/-		
11	मोबदला रक्कम	₹ 34,00,000/-		
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 2,38,000/-		
13	नोंदणी शुल्क	मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.		
14	शेरा	₹ 30,000/-		
दस्तासोबतची प्रत				
सुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-				

दस्तासोबतची प्रत

Shawale

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हवेली क्र.0८ पुणे शहर, पुणे