

PNL1-11073-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- देवद (553418)			तालुका- पनवेल		
जिल्हा- रायगड			स्थानिक स्वराज्य संस्था - रायगड (जिल्हा परिषद)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.पनवेल 1			दस्त क्रमांक - PNL1-11073-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: सदनिका नं.ए-102,पहिला मजला,बिल्डिंग नं. 3,ए-वींग,क्षेत्रफळ 31.00 चौ. मीटर कारपेट,बिल्डिंग चे नाव हरिद्वार,सोसायटीचे नाव हरिद्वार बिल्डिंग नं. 3,को-ऑप. हौ. सो. लि.,गट नं. 5/0,(जुना गट नं. 5/1,5/2),मौजे देवद,ता. पनवेल,जि. रायगड((GAT NUMBER : 5/0, (जुना गट नं. 5/1, 5/2) ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: रायगड			
3	क्षेत्रफळ	1) 31.00 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- प्रीती विजय शिंदे लग्नानंतरचे नाव सौ. प्रीती तुषार माने - - वय:- 36 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. फ्लॅट नं. 102, ए विंग, पहिला मजला, हरिद्वार बिल्डिंग नं. 3, सीएचएसलि., देवद, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड:(०:). पिन:- 410206 पॅन नं:- CMTXXXXX2E मोबाईल क्र:- 932XXXXX92 2. नाव:- श्री. तुषार सुभाष माने - - वय:- 37 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. फ्लॅट नं. 102, ए विंग, पहिला मजला, हरिद्वार बिल्डिंग नं. 3, सीएचएसलि., देवद, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड:(०:). पिन:- 410206 पॅन नं:- AZKXXXXX3H मोबाईल क्र:- 932XXXXX92			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- विश्वास केरू होंदळे - - वय:- 45 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. रूम नं. 24, मुल्लाभाई चाळ, भीमवाडी ऍन टॉप हिल रोड, वडाला (ई), ऍन टॉप हिल, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400037 पॅन नं:- ACGXXXXX1H मोबाईल क्र:- 976XXXXX36 2. नाव:- आशा केरू होंदळे - - वय:- 58 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. रूम नं. 24, मुल्लाभाई चाळ, भीमवाडी ऍन टॉप हिल रोड, वडाला (ई), ऍन टॉप हिल, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400037 पॅन नं:- ALUXXXXX4D मोबाईल क्र:- 0XXXXX			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	20-08-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21-08-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	पवल1-11073-2026			

10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 22,39,500/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 28,00,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,68,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 28,000/-
14	शेरा	
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-		



[Signature]
सह दुय्यम निबंधक, पनवेल-१



MH008734006

ment Inspecto

Stan

of Payment Reg

Name PNL1

tion RAIG/

2026-

Acco

046401 Stamp

063301 Regist

प

२००७

७

ment Detail

File/DQ No.

of Bank

of Branch

ment ID

This c

प