

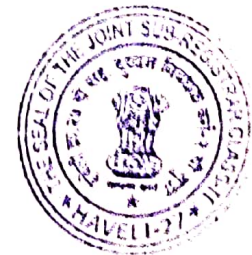
गाव: केसनंद ता.ता.ता: हवेली जिल्हा: पुणे

(1)विजेच्या पत्रा	अंगीमेंत रू. रो.न
(2)मोबदला	2921000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाववितपट्ट्याच्या आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2204486
(4) भू-मापन,पोटहिंगा व घरकमांक(अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: गाव व ग्रामपंचायत मीने-केसनंद,ता-हवेली,जि-पुणे येथील गट नं 144 पॉट जुना गट नं 141 यांगी क्षेत्र 03 हे 46 आर अधिक पॉट खगवा 00 हे 06 आर अमे एकुल क्षेत्र 03 हे 52 आर यांगी आकार 05 रु 81 पैमे पैकी क्षेत्र 00 हे 86 आर या मिळकतीवर वांधण्यात येत असलेल्या "लाईट एरिस्टो" या वांधकाम योजनेतील विंग."वी" मधील अकराव्या मजल्यावरील फ्लॉट नं.वी-1101 यांगी क्षेत्र 34.30 चौ.मी. म्हणजेच 369.06 चौ.फुट कापेट अधिक गोबत मंजूर गामाविष्ट बाळकणी क्षेत्र 6.05 चौ.मी. म्हणजेच 65.09 चौ.फुट अधिक लगतचे टेरेस क्षेत्र 4.61 चौ.मी. म्हणजेच 49.60 चौ.फुट तमेच दम्यानील परिशिष्ट दोन नुसार कॉमन एरिया व फॅगिलीटीनील प्रणाभुत हक्क हि मिळकत..((GAT NUMBER : 144 ;))
(5) धेवफळ	1) 34.30 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- (लि.दे) मे.ब्राईटइरा विल्डर्स पॅन नं.एएएलएफवी 7837 आर भागीदारी संस्था तर्फे भागिदार नं 1 श्री.संदिप काळुराम हरगुडे स्वतःकरिता व मान्यता देणार जमीन मालकांतर्फे कु.मु म्हणुन वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.केसनंद,ता-हवेली,जि-पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412207 पॅन नं:-AALFB7837R 2): नाव:- (लि.दे) मे.ब्राईटइरा विल्डर्स पॅन नं.एएएलएफवी 7837 आर भागीदारी संस्था तर्फे भागिदार नं 2 श्री.संदिप ज्ञानोवा उंद्रे स्वतःकरिता व मान्यता देणार जमीन मालकांतर्फे कु.मु म्हणुन वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.मांजरी खुर्द,ता-हवेली,जि-पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412307 पॅन नं:-AALFB7837R
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रसाद तुकाराम मांदळे वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.संभाजी चौक,स्कूल नं.2,रूम नं.8,युसूफभाई चाळ नं.3,साईनाथ नगर रोड,व्ही टी सी घाटकोपर वेस्ट एस.ओ.मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-FISPM5562A 2): नाव:-रंजना तुकाराम मांदळे वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.संभाजी चौक,स्कूल नं.2,रूम नं.8,युसूफभाई चाळ नं.3,साईनाथ नगर रोड,व्ही टी सी घाटकोपर वेस्ट एम.ओ.मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-CBRPM6942B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	15/05/2026
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/05/2026
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6782/2026
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	175300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	29250
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



Payment Details

Sr	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	PRASAD TUKARAM MANDALE	eChallan	03006172026051500362	MH002599545202627E	175300.00	SD	0001477986202627	15/05/2026
2		DHC		0526155602093	2840	RF	0526155602093D	15/05/2026
3	PRASAD TUKARAM MANDALE	eChallan		MH002599545202627E	29250	RF	0001477986202627	15/05/2026

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

सह दुय्यम निबधन.
हवेली क्र.२७

