

नोंदणीपुर्व गोषवारा

दुय्यम निर्बंधक : सह.दु.नि. नगन6

गंद्री क्रमांक : 10432/2026

10432269

16/10/2026

(1) विलेखाचा प्रकार	विक्रीपत्र	1) ही माहिती पक्षकारांनी सक्षांकित केलेल्या इनपुट फॉर्मवर आधारित आहे.
(2) मोबदला	रु. 4500000	2) दस्ताची माहिती संगणकावर घेण्यात आली. याचा अर्थ दस्त नोंदणीसाठी स्वीकारला असा नाही. दुय्यम निर्बंधक दस्त नाकारू शकतात किंवा नियमानुसार योग्य ती अन्य कार्यवाही करू शकतात.
(3) बाजारभाव	रु. 2631000	3) बदल /दुरुस्त्या कराव्यात. लागू नसलेला मजकूर मोडावा.
(4) आवश्यक मुद्रांक शुल्क	रु. 315000	
(5) दस्त निष्पादित केल्याचा दिनांक	16/10/2026	
(6) गावाचे नाव	@टाकळी (झिंगाबाई), नागपूर, नागपूर -- नागपूर म.न.पा.	
(7) पृष्ठांची संख्या	23	
(8) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) C.T.S. Number : 98 ;	
(9) मालमत्तेचे इतर वर्णन	1) मालमत्ता प्रकार : Residential Plot , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजा झिंगाबाई टाकळी प.ह.नं. 11 तह व जिल्हा नागपूर येथील खसरा नं. 68/1, 72 यामध्ये टाकलेल्या ले आऊट मधील प्लॉट नं. 156 आराजी सेल डिड प्रमाणे 125.41 चौ. मी. व आर एल प्रमाणे 119.057 चौ. मी. आहे. शीट नं. 6961/13, सिटी सर्वे नं. 98, वार्ड नं. 61, कारपोरेशन घर क्र. 584/ए/156.	
	1) Property Type : Residential Plot , Other Details: , Other Details: Mauja Jhingabai Takali Pa.ha.nan.11 Tah V Jilha Nagapur Yethil Khasara Nan.68/72 Yamadhye Takalelya Le Aoot Madhil Plot Nan.156 Araji Sel Did Pramane 125.41 Chau. Mi. V Ar El Pramane 119.057 Chau. Mi. Ahe. Shit Nan.6961/1, siti Sarve Nan.9, vard Nan.6, karporashan Ghar Kra.584/e/156.	
(10) क्षेत्रफळ	1) 119.05 चौ.मीटर	
(11) दस्तऐवज करून देणाऱ्या / लिहून ठेवणाऱ्या पक्षकाराचे नाव व पत्ता	1) छत्रपाल तेजराम मोमकूवर वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: .. ब्लॉक नं: .., रोड नं: प्लॉट क्र. 15 पहिला मजला, विंग 2 ए प्रेस्टाइन कल्पतरू हिल्स, टिकुजीनीवाडी जीबी रोड ठाणे मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-BTJPS6554C आधार नं:-मोबाईल नं:-9371376797 ईमेल:-0@gmail.com 1) Chhatrapal T Somkuwar Age:-43 Address:-Flat No.: 0, Floor No.: 0, Building: .., Block Sector: .., Road: Phlat Kra. 15 Pahila Majala, ving 2 E Prestain Kalpataru Hills, tikujinivadi Jibi Rod Thane Mumbai , State: MAHARASHTRA, District: THANE. Pin Code:-400610 Pan No.: -BTJPS6554CAadhar No.: -Mobile No.: -9371376797 Email ID:-0@gmail.com	
(12) दस्तऐवज करून घेणाऱ्या / लिहून घेणाऱ्या पक्षकाराचे नाव व पत्ता	1) विजेता शितल तिवारी वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: .. ब्लॉक नं: आधार क्र. 6598 0076 1033, रोड नं: प्लॉट क्र. 155, शिव कृपा, इरोज सोसायटी, शिव नगर, झिंगाबाई टाकळी मानकापूर, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन कोड:-440030 पॅन नं:-BQIPS3182C आधार नं:-मोबाईल नं:-8623975096 ईमेल:-vijeta@gmail.com 1) Vijeta Shital Tiwari Age:-41 Address:-Flat No.: 0, Floor No.: 0, Building: .., Block Sector: Adhar Kra. 6598 0076 1033 , Road: Plot Kra. 15, shiv Krupa, iroj Sosayata, shiv Nagar, jhingabai Takali Manakapur, nagapur , State: MAHARASHTRA, District: NAGPUR. Pin Code:-440030 Pan No.: -BQIPS3182CAadhar No.: -Mobile No.: -8623975096 Email ID:-vijeta@gmail.com 2) शितल रामखिलावान तिवारी वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: .., ब्लॉक नं: आधार क्र. 4458 2455 3053, रोड नं: प्लॉट क्र. 155, शिव कृपा,	

90404126