

27/07/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 1

दस्त क्रमांक : 9556/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: पांचपाखाडी तालुका: ठाणे जिल्हा: ठाणे

(1) विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2) भोवदला	6374336
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6202449
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: युनिट नं. 1513, 15 वा मजला, एस सिग्रेचर आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, पांचपाखाडी, ठाणे. प्लॉट नं. ए-61, ए-62, ए-63 क्षेत्र 35.57 चौ.मी. कापेट व एक कार पार्किंग सहित (Plot Number : A-61, A-62, A-63 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.57 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे.शौर्यवीर कंस्ट्रक्शन्स प्रा.लि तर्फे कु.मु.म्हणून मे योजित बिल्डर चे भागीदार गौरव देडिया तर्फे कु.मु.निखिल ठक्कर वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं: 1003/04, माळा नं: 10, इमारतीचे नाव: सेंट्रम आय टी पार्क, ब्लॉक नं: वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, रोड नं: पांचपाखाडी ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:- AAKCS2144L 2): नाव:- मे.वेलटेक इंडस्ट्रीज प्रा.लि तर्फे कु.मु.म्हणून मे योजित बिल्डर चे भागीदार गौरव देडिया तर्फे कु.मु.निखिल ठक्कर वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं: ए-63, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रोड नं: 22 वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, रोड नं: पांचपाखाडी ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:- AAACF0566D 3): नाव:- मे.योजित बिल्डर चे भागीदार गौरव देडिया तर्फे कु.मु.निखिल ठक्कर वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं: 313, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: सेंट्रम बिल्डिंग, ब्लॉक नं: वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, रोड नं: पांचपाखाडी ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:- AACFY6088Q
8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व केवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- नरेश कुमार राव वय:-44; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 1, इमारतीचे नाव: 07 द्वारका अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: आंबे माता मंदिर जवळ, रोड नं: शिळफाटा खोपोली, महाराष्ट्र, राईगाड:(०). पिन कोड:-410203 पॅन नं:- AFHPL1131M 2): नाव:- रेखा . वय:-43; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 1, इमारतीचे नाव: 07 द्वारका अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: आंबे माता मंदिर जवळ, रोड नं: शिळफाटा खोपोली, महाराष्ट्र, राईगाड:(०). पिन कोड:-410203 पॅन नं:- GNPPR0652K
9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/07/2026
10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/07/2026
11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	9556/2026
12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	318800
13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
14) शेरा	



सह दुय्यम निबंधक ठाणे-१

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.