



02/06/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.नाशिक 3

दस्त क्रमांक : 6422/2025

नोदणी :

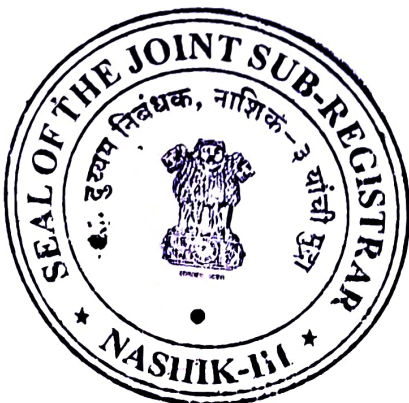
Regn:63m

गाव: नाशिक शहर - ५ तालुका: नाशिक जिल्हा: नाशिक

(1) विलेखाचा प्रकार	डीड ऑफ अपार्टमेंट
(2) मोबदला	1500000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1607500
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे नाशिक सिटी - 5 शिवारातील यांसी सर्व्हे नं 622/65 या मंजूर लेआऊट मधील प्लॉट नं 60 यांसी क्षेत्र 5.17.59 आर म्हणजेच 517 .59 चौ.मी यांसी नाशिक नगर रचना योजना क्र. 2 त्सार फायनल प्लॉट न 161 या प्लॉट मिळकतीवरील सोनाली एक्के या इमारतीमधील तिसऱ्या मजल्यावरील ऑफिस नं. 302 यांसी कार्पेट क्षेत्र 15.36 चौ.मी. अलॅग विथ एनक्लोज बाल्कनी क्षेत्र 7.52 चौ.मी. ((Survey Number : 622/65 ; Plot Number : 60 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 15.36 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- सोनाली डेव्हलपर्स अँड कन्स्ट्रक्शन तर्फे प्रोप्रायटर अशोककुमार पांडुरंग कदम (एच. यु. एफ.) तर्फे कर्ता अशोककुमार पांडुरंग कदम तर्फे ज.मु. दिपेन अशोककुमार कदम वय:- 33; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: सोनाली, योगक्षेम सहकारी संस्था, , ब्लॉक नं: राजीवनगर नाशिक , रोड नं: -, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन कोड:- 422009 पॅन नं:- BQXPK3953Q
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- कृष्ण चंद्रकांत कपिले वय:- 28; पत्ता:- प्लॉट नं: 63, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: संतोषी बिल्डिंग उषाकिरण सोसायटी , ब्लॉक नं: सिटी सेंटर मॉल समोर त्रिंबक रोड नाशिक - , रोड नं: -, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन कोड:- 422002 पॅन नं:- EZFPK1779E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	02/06/2025
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/06/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	6422/2025
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	96500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	16080
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सुची क्र. II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
रांगणकीय अभिलेखातील प्रत
अटसल तरहुकुम नवकल

सह दुय्यम निबंधक, नाशिक-३