



16/06/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.संगमेश्वर (देवरुख)

दस्त क्रमांक : 895/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: कोसुंब (लाभक्षेत्र) तालुका: संगमेश्वर जिल्हा: रत्नागिरी

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	550000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	435000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पाल्लिकेचे नाव:रत्नागिरी इतर वर्णन :; इतर माहिती: ग्रामिण विभागातील मौजे कोसुंब गावातील गट न.1362/अ/5 क्षेत्र 5.50.00 आर चौ मी आकार 55.00 हि संपूर्ण बिनशेती जमिन मिळकत निवासी बिनशेती प्रयोजनासाठी या खरेदीपत्राने खरेदी दिली((Survey Number : 1362/अ/5 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 5.5000 आर.चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अजय सर्जेराव जाधव वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: साडवली सह्याद्रीनगर ता.संगमेश्वर जि.रत्नागिरी, रोड नं: -, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-415804 पॅन नं:- 2): नाव:-सोनल सुनिल काजवे वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: आंबी नगर पाण्याच्या टाकी मागे रेंदल ता.हातकणंगले जि.कोल्हापूर, रोड नं: -, महाराष्ट्र, काँळ:आपूर. पिन कोड:-416203 पॅन नं:- 3): नाव:-चेतन कांतीलल पटेल वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: साडवली सह्याद्रीनगर ता.संगमेश्वर जि.रत्नागिरी, रोड नं: -, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-415804 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कौस्तुभ कुमार जोशी वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: सोमेश्वर साफल्य को.हौ.सो प्लॅट नं.10 2 रा मजला वडवली विभाग किरण बिल्डिंग जवळ अंबरनाथ पूर्व ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:- 2): नाव:-कुमार रघुनाथ जोशी, दिप्ती कुमार जोशी, युक्ता कुमार जोशी च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. कौस्तुभ कुमार जोशी वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: सोमेश्वर साफल्य को.हौ.सो प्लॅट नं.10 2 रा मजला वडवली विभाग किरण बिल्डिंग जवळ अंबरनाथ पूर्व ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/06/2026
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/06/2026
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	895/2026
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	27500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	5500
(14)शेरा	

सह दुय्यम निबंधक
संगमेश्वर (देवरुख)

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such area not mentioned in sub-clause (ii)

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	KAUSTUBH KUMAR JOSHI AND OTHERS	eChallan	00040572026061321220	MH004386919202627U	27500.00	SD	0002573403202627	16/06/2026
2		DHC		0626169306296	2840	RF	0626169306296D	16/06/2026
3	KAUSTUBH KUMAR JOSHI AND OTHERS	eChallan		MH004386919202627U	5500	RF	0002573403202627	16/06/2026

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

