

NSK6-10537-2026	सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)	
त- गंगापूर	तालुका- नाशिक	
जिल्हा- नाशिक	स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)	
ती कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक 6	दस्त क्रमांक - NSK6-10537-2026	
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - फरोक्तखरेदीखत	
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका नाशिक यांचे हद्दीतील मौजे गंगापूर या गावचे शिवारातील बिनशेती प्लॉट मिळकत यांसी भुमापन/ सव्हे नंबर 108/1/1/प्लॉट/54/55/3 यांसी एकुण क्षेत्र 0.56.00 आर चौ.मी.यांसी आकार रु.51.76 पैसे. यापैकी रस्ता रुंदीकरणात गेलेले क्षेत्र 0.05.25 आर चौ.मी.वजा जाता उर्वरित क्षेत्र 0.50.75 आर चौ.मी.म्हणजेच 50.75 चौ.मी.यांसी आकार रु.51.76 पैसे तसेच त्यावर साई आनंद डुप्लेक्स फेज 2 या नावाने बांधकाम केलेल्या प्रकल्पातील रो बंगलो नं.03(तीन)यांसी तळ + पहिला मजला असे एकुण क्षेत्र 58.19 चौ.मी.कार्पेट+पोर्चचे क्षेत्र 5.07 चौ.मी.+स्टेअर टॉवर 8.04 चौ.मी.असे एकुण कार्पेट क्षेत्र 71.30 चौ.मी. म्हणजेच बांधीव क्षेत्र 99.82 चौ.मी.हि अशी दरोबस्त प्लॉट सह बांधीव रो बंगलो मिळकत. ((Survey Number : 108/1/1/प्लॉट/54/55/3 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.	
क्षेत्रफळ	1) 0.5075 आर चौ.मीटर	
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- साईकृपा बिल्डकॉन भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार 2.हरीष हंसराज विग वय:- 54 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा - 06 वरद एनक्लेव्ह,, ब्लॉक नं: कल्याणी नगर,गंगापूर रोड, रोड नं: नाशिक., महाराष्ट्र, णासु:ईक. पिन:- 422013 2. नाव:- साईकृपा बिल्डकॉन भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार 1.आनंद मनोहर सायबेडकर, साईकृपा बिल्डकॉन भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार 3.रत्नप्रभा नरेंद्र महाजन च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. यांचे तर्फे विशेष मुखत्यार पत्र धारक म्हणून हरीष हंसराज विग वय:- 54 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा - 06 वरद एनक्लेव्ह,, ब्लॉक नं: कल्याणी नगर,गंगापूर रोड,, रोड नं: नाशिक., महाराष्ट्र, णासु:ईक. पिन:- 422013	पॅन नं:- ADSXXXXX2P मोबाईल क्र:- 937XXXXX91 पॅन नं:- ADSXXXXX2P मोबाईल क्र:- 942XXXXX90
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- योगेश पुंडलिक झांजर वय:- 29 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. घर नंबर 271, ब्लॉक नं: राजीव गांधी नगर, रोड नं: गंगापूर रोड नाशिक , महाराष्ट्र, णासु:ईक. पिन:- 422013 2. नाव:- मधु योगेश झांजर वय:- 28 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. घर नंबर 271 , ब्लॉक नं: राजीव गांधी नगर , रोड नं: गंगापूर रोड नाशिक , महाराष्ट्र, णासु:ईक. पिन:- 422013	पॅन नं:- BBZXXXXX4L मोबाईल क्र:- 952XXXXX70 पॅन नं:- CVJXXXXX7L मोबाईल क्र:- 885XXXXX70
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	04-09-2026	
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05-09-2026	
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	नसन6-10537-2026	
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 29,59,000/-	
मोबदला रक्कम	₹ 36,00,000/-	
मुद्रांक शुल्क	₹ 2,16,000/-	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.		

सूची क्र.11

नोंदणी चंत्तरदी प्रथम प्रत

संगणकीय अभिलेखातील प्रत

अस्सल चरहुकुम नक्कल

सह दुय्यम निबंधक. नाशिक-६

