

PDP1-3763-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- टाकळी (562349)			तालुका- पंढरपूर		
जिल्हा- सोलापूर			स्थानिक स्वराज्य संस्था - सोलापूर (जिल्हा परिषद)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.पंढरपूर १			दस्त क्रमांक - PDP1-3763-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खुपखरेदीखत			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे टाकळी ता.पंढरपूर विनशेती गट नंबर:-69/2/व, पैकी प्लॉट नंबर:- 45/1ची संपूर्ण प्लॉट जागा आहे. याचे एकुण क्षेत्रफळ 0.86.71 आर.चौ.मीटर म्हणजेच 86.71 चौ.मीटर आहे. यामध्ये तळमजला 45.00 चौ.मीटर व पहिला मजला 31.32 चौ.मीटर असे एकुण 76.32 चौ.मीटर आर.सी.सी.पध्दतीचे दुमजली बांधकाम असून बाकीची जागा खुली आहे. ((GAT NUMBER : 69/2/ब/45/1 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: सोलापूर			
3	क्षेत्रफळ	1) 0.8671 आर.चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- शारदा सखाराम जाधव च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. सखाराम विठोबा जाधव वय:- 51 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा खळेगांव लोणार बुलढाणा , महाराष्ट्र, बुलढाणा. पिन:- 443302		पॅन नं:- AFOXXXXX5J मोबाईल क्र:- 842XXXXX78	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सोनाली सिध्देश्वर भोसले वय:- 33 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा देवडी ता.मोहोळ, महाराष्ट्र, सोलापूर. पिन:- 413324 2. नाव:- सिध्देश्वर विलास भोसले वय:- 37 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा देवडी ता.मोहोळ, महाराष्ट्र, सोलापूर. पिन:- 413324		पॅन नं:- GQPXXXXX1N मोबाईल क्र:- 842XXXXX78 पॅन नं:- CDLXXXXX8P मोबाईल क्र:- 842XXXXX78	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	12-10-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12-10-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	पडर1-3763-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 14,70,000/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 20,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 500/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 100/-			
14	शेरा				



सह कुर्षम निबंधक
पंढरपूर-१