

17-09-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



क्र.	तालुका- पनवेल
प्रकार	स्थानिक स्वराज्य संस्था - पनवेल म.न.पा. (महानगरपालिका)
निवेदन - मह. दु. नि. पनवेल 1	दस्ता क्रमांक - PNL-1-12508-2026
निवेदना प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - अंशीभेट दू सेल ऑफ फ्लॅट
निवेदना तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: विभागा क्रमांक 3/15/9 ई. दर 96000/- प्रती चौरस मीटर, सदनिका क्रमांक 407, चौथा मजला, "सेचुरी हिस्सा", प्लॉट नंबर 16, सेक्टर नंबर 9 ई. कळंबोली, तालुका पनवेल, जि. न. रायगड, नवी मुंबई (क्षेत्रफळ 32.675 चौरस मीटर रेटा कारपेट) (Plot Number : 16 ; SECTOR NUMBER : 9 ई ;) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पनवेल म.न.पा.
वै. क्र.	1) 32.675 चौ. मीटर
कारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
नयेवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या प्रकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश न्यायास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मे. संदेरी डेव्हलपर्स तर्फे शोप्रायटर मुकेश प्रेमजी पटेल यांच्या तर्फे कबुली जबाबाकारिता अखत्यारी म्हणून रोहित हरिश्चंद्र म्होत्रे - - बय:- पॅन नं:- AMVXXXXX2K 24 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 201, श्री कृष्णा पार्क, सेक्टर नंबर 29, रवाळे, गोठीवली, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, मोबाईल क्र:- 836XXXXX33 महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 400701
नयेवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- आकाश नारायण चव्हाण - - बय:- 29 पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम नंबर जे/9, बिल्डिंग नंबर ए/3, एल आय जी/आय, सेक्टर नंबर 3, कळंबोली, रायगड, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाड (ं). पिन:- 410218 पॅन नं:- BGWXXXXX0M मोबाईल क्र:- 836XXXXX33
नयेवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	17-09-2026
नव नोंदणी केल्याचा दिनांक	17-09-2026
जुळनांक, बंड, व पुष्ट	पवेल 1-12508-2026
कारभावा (शोपेपट्याच्या बाबतीत कारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नुई करावे)	₹ 34,50,500/-
नवेवजला रक्कम	₹ 44,00,000/-
सुद्धांक शुल्क	₹ 3,08,000/- सुद्धांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
नवेवजी शुल्क	₹ 30,000/-
नवेवज	

नवेवज दिवारात घेतलेला तपशील:-



सह दुय्यम निबंधक, पनवेल-१