



31/05/2022

सूची क्र.2

88

दुय्यम निबंधक : सह. दु. नि. नाशिक 4

दस्त क्रमांक : 5846/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कामठवाडा

(1) विलेखाचा प्रकार	ट्रान्सफर डीड
(2) मोबदला	1400000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वाढतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1445000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक, पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी, नाशिक महानगरपालिका नाशिक हद्दीतील मौजे- कामठवाडे या गावाचे शिवारातील रहिवासी विभागातील बिनशेती प्लॉट मिळकत यांसी सर्व्हे नं. 10/2/प्लॉट/25 या मंजूर ले-आऊट मधील प्लॉट नं. 25 यांसी क्षेत्र 42.00 चौ.मी. यांसी सध्याचा सिटी सर्व्हे नंबर 594 यांसी सिटी सर्व्हे रेकॉर्डप्रमाणे क्षेत्र 40.2 चौ.मी. या मिळकतीवर "शिवप्रकाश को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., नाशिक" यांनी बांधकाम केलेल्या रो-हाऊस मिळकतीपैकी रो-हाऊस नं. 25 (पंचवीस) यांसी बांधीव क्षेत्र 25.00 चौ.मी. तसेच प्लॉटिड क्षेत्र 42.00 चौ.मी. ही मिळकत. ((C.T.S. Number : 594 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.20 आर.चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नांव:- शिवप्रकाश को ऑप हौ सोसायटी लि नाशिक च्या तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता / तर्फे सभासद कुमोदिनी राजेंद्र खैरनार वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- शिवप्रकाश को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., कामठवाडे, नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-AWOPK1772D
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नांव:- बाबाजी रामभाऊ नेमनार वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नं. ३, विल्डींग नं. १, कोकण भवन, कामठवाडे, सिडको, नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-ARVPN3944J 2): नांव:- माधुरी बाबाजी नेमनार वय:-20; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नं. ३, विल्डींग नं. १, कोकण भवन, कामठवाडे, सिडको, नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-CMHPN6999Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/05/2022
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	31/05/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5846/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	86700
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	14450
(14) शेर	

सूची क्र.11

नोदणी नंतरची प्रथम प्रत

संगणकीय अभिलेखातील प्रत
अरसल बरहुकुम नवकलसह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-४.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

