

545/9482

Thursday, September 17, 2026

12:50 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 7841 दिनांक: 17/09/2026

गावाचे नाव: आळंदी देवाची (नागरी क्षेत्र)

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: कडप3-9482-2026

दस्तऐवजाचा प्रकार: असाईनमेंट डीड

सादर करणाऱ्याचे नाव: वैष्णवी प्रदीप मोरे.

नोंदणी फी

रु. 28000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1040.00

पृष्ठांची संख्या: 26

एकूण:

रु. 29040.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

1:09 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दु.नि. खेड-3

बाजार मूल्य: रु.2548016 /-

मोबदला रु.2800000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 140000/-

सह दुय्यम निबंधक
खेड क्र.३ (पुणे)

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.1040/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0926170702573 दिनांक: 17/09/2026

वॅकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.28000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH010341473202627E दिनांक: 17/09/2026

वॅकेचे नाव व पत्ता:

मुद्रांक शुल्क माफी असल्यास तपशिल :-

1) Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women : Mudrank

2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women - Grampanchayat Area

KED3-9482-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गाव- आळंदी देवाची (नागरी क्षेत्र) (555852)

तासुका- खेड

जिल्हा- पुणे

स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे (जिल्हा परिषद)

नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. खेड-3

दस्त क्रमांक - KED3-9482-2026

1	चिन्हेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - असाईनमेंट डीड
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गांव मौजे आळंदी देवाची,ता.खेड,जि.पुणे येथील जमीन सर्व्हे नं.17/1 यांसी एकुण क्षेत्रफळ 00 हे 18.06 आर यांसी आकार 19 रु. 52 पैसे यामधील लिहून देणार यांच्या मालकी नावे बहीवाटीचे क्षेत्र 232.25 चौ.मी.या मिळकतीवर आर.सी.सी. पदधतीने बांधकाम केलेल्या "श्रीपाद वाम्तू" या इमारतीमधील लिहून देणार यांच्या मालकीची चौथा मजल्यावरील सदनिका नंबर 401 यांसी क्षेत्र 635 चौ.फुट येणेप्रमाणे सदनिका मिळकत सदरील डीड ऑफ असाईनमेंट दस्ताचा विषय आहे. (महाराष्ट्र मुद्रांक -2021/अनौ.सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1 (धोरण) महिला खरेदीदार असल्याने 1 टक्का मुशु माफी) (Survey Number : 17/1 ;) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे
3	क्षेत्रफळ	1) 635 चौ.फूट
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- ज्ञानेश्वर दशरथ डफळ बय:- 53 पॅन नं:- BDAXXXXXX0A पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: आळंदी देवाची,ता.खेड,जि.पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412105 मोबाईल क्र:- 927XXXXXX08
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- वैष्णवी प्रदीप मोरे . बय:- 24 पॅन नं:- GRSXXXXXX7N पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: आळंदी देवाची,ता.खेड,जि.पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 410505 मोबाईल क्र:- 536XXXXXX56 2. नाव:- पूजा प्रदीप मोरे . बय:- 53 पॅन नं:- BFCXXXXXX1N पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: आळंदी देवाची,ता.खेड,जि.पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412105 मोबाईल क्र:- 917XXXXXX29
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	17-09-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17-09-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	कडप3-9482-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 25,48,016/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 28,00,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,40,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 28,000/-
14	शेरा	



Asale
सह दुय्यम निबंधक
खेड क्र.३ (पुणे)