



18/02/2018

सूची क्र.2

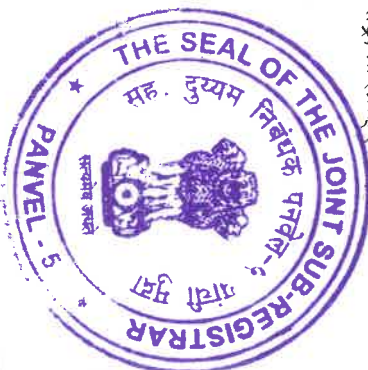
दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5
दस्त क्रमांक : 1878/2018

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) नेरे

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4780000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतिसपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4553693.1
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र. 07, दर 49,300/- प्रति चौ.मी. 10 टक्के घसारा- सदनिका क्र-303, तिसरा मजला, रॉयल कॅटेगरी, महालक्ष्मी नगर, बिल्डींग नं- 05, सेक्टर नं-01, सर्व्हे नं. 233/1+234+ 238/1+ 238/2+ 242/0मौजे- नेरे, ता.पनवेल, जि.रायगड, क्षेत्र. 67.997 चौ.मी. कारपेट + 7.33 चौ.मी. बाळकनी + 34.20 चौ.मी. टेरेस या मिळकतीचे(Survey Number : 233/1+234+ 238/1+ 238/2+ 242/0 ; SECTOR NUMBER : 01 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 67.997 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल नव्हा.	1) : नाव:-मे. महालक्ष्मी डेव्हलपर्स वर्कें भागीदार अनिष ए. मेहता यांचे वतीने अखत्यारी म्हणून किशोर कुमार सिंह -- वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं. -, भाळा नं. -, इमारतीचे नाव: 112 मेकर वेंवर्स-3, ब्लॉक नं-223, नरीमन पॉईंट, मुंबई, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400021 पॅन नं:-AAOFM5051B
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) : नाव:-जगन्नाथ किसन खेमनर -- वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. 001, बिल्डींग नं. 04, इकोनॉमी, सेक्टर नं. 2, महालक्ष्मी नगर, नेरे, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, राईगड:(ॅं). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AMTPK7393R 2) : नाव:-कल्पना जगन्नाथ खेमनर -- वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. 001, बिल्डींग नं. 04, इकोनॉमी, सेक्टर नं. 2, महालक्ष्मी नगर, नेरे, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, राईगड:(ॅं). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-FDJPK5884H
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	18/02/2018
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/02/2018
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	1878/2018
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	286800
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	30000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	
(14) शेर	



सह दुय्यम निबंधक, पनवेल-५ (वर्ग-२)

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.