



28/07/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 5

दस्त क्रमांक : 16202/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: किवळे (ंमाळवाडी) तालुका: हवेली जिल्हा: पुणे

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोजकता	6633060
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते वसूल करावे)	6197280.99
(4) मू.वापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: गाव मौजे किवळे येथील सर्व्हे नं. 94 हिस्सा नं. 1 या मिळकतीवर बांधत असलेल्या दि स्कायलार्क या योजनेतील बिल्डींग/विंग नं. ए या इमारतीमधील आठव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 804 यासी कारपेट क्षेत्र 76.34 चौ. मी. कारपेट + एनक्लोज बाल्कनी क्षेत्र 2.96 चौ. मी. व सिट आऊट क्षेत्र 7.00 चौ. मी. तसेच एक कव्हर कार पार्किंग अशी मिळकत.(महिला माफी -(क्रमांक. मुद्रांक -2021/ अनौ. सं. क्रमांक.12/प्र. क्रमांक.107/म-1(घोरण)2021/युजोआर12/सीआर 107/एम1 अन्वये मुद्रांक शुल्क वसूल) (महिला माफी)दि.31/03/2021)((Survey Number : 94/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 76.34 चौ.मीटर
(6) बाजारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मान्यता देणार दिनकर त्रिंबक कातळे व इतर यांच्या तर्फे कुलमुखत्यारधारक म्हणून व स्वतःकरिता लिहून देणार मे. मोहिषा रियल्टर्स एल एल पी तर्फे भारीदार श्री. योगेश ज्ञानेश्वर चिंचवडे यांच्या तर्फे क.ज.कु.मु. म्हणून श्री. शुभम बाळासाहेब चिंचवडे वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: चिंचवड, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411033 पॅन नं:-AASF7684E
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ममता रमेशकुमार चौधरी वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: बिल्डिंग नं. ए-1, सदनिका नं. 404, सीटाडेल इनक्लीव, बी. टी. कवडे रोड, घोरपडी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411001 पॅन नं:-BAZPC6404J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/07/2026
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/07/2026
(11) अनुक्रमिक, खंड व पृष्ठ	16202/2026
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	398000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) नोंद	

दस्ता सोबतची प्रत

yle

सह.-दुय्यम निबंधक

हवेली क्र.५ पिंपरी-चिंचवड, पुणे



मुल्यांकनासाठी विचारत घेतलेला तपशील:-

(25-b) Immovable Property is not within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.