

NSK7-8529-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



नाव- पायडी - 1	तालुका- नाशिक
जिल्हा- नाशिक	स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक 7	दस्त क्रमांक - NSK7-8529-2026
विलेबाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - विक्री करारनामा
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक फोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पायडी-1 हया गांवचे शिवारातील सर्व्हे नं. 208 / 6 हया पैकी विनशेती प्लॉट नं. 1 / 2 यासी एकुण क्षेत्र 36 आर 00 चौ.मी.(सिटी सर्व्हे नं. 643)हया मिल्कती वर बांधण्यात येत असलेल्या लक्ष्मीनारायण हेवन हया नावाने ओळखल्या जाणा-या इमारती मधील बिल्डिंग नं. 4 पैकी एक विंग इमारती मधील चौथ्या मजल्या वरील फ्लॅट नं. 402 यांसी कॉर्पेट क्षेत्र 37.56 चौ.मी. व सदर फ्लॅट लगत बाल्कनी यांसी कॉर्पेट क्षेत्र 3.18 चौ.मी. असे एकुण कॉर्पेट क्षेत्र 40.74 चौ.मी.(Survey Number : 208/6 ;) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.
क्षेत्रफल	1) 40.74 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मे. सहजानंद बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार विपुल रवजीभाई नवापरिया स्वता करीता व भाविका विपुलभाई नवापरिया यांचे तर्फे जनरल मुखत्यार म्हणुन वय:- 46 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 36 , धर्मभक्ती गणेश कॉलनी , रोड नं: अंबड शिवार , अंबडबुर्दे , ता. जि. नाशिक , महाराष्ट्र, पिन:-६६६६६६ मोबाईल क्र:- 844XXXXXX75
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- किशोर राजेंद्र उभाळे वय:- 30 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: रा. मु. पो. भोजे, चिंचपुरे, , रोड नं: जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन:- 424203 पॅन नं:- AGBXXXXXX4R मोबाईल क्र:- 895XXXXXX39
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	12-08-2026
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13-08-2026
अनुक्रमांक, बंड, व पृष्ठ	नसन7-8529-2026
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 14,79,000/-
मोबदला रक्कम	₹ 15,00,000/-
मुद्रांक शुल्क	₹ 90,000/-
नोंदणी शुल्क	₹ 15,000/-
शेरा	



पुढी क. II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
संवाणकीय अभिलेखातील पत्र
अस्तित्वात वरदुसुज नवकल
सह दुसरा निलयक, नाशिक-७

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.