

AML-6149-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- अमळनेर (527504)			तालुका- अमळनेर		
जिल्हा- जळगाव			स्थानिक स्वराज्य संस्था - जळगांव z.p. (जिल्हा परिषद)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.अमळनेर			दस्त क्रमांक - AML-6149-2026		
1	विलेबाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तार्तरणपत्र प्रकार - खरेदीखत			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन : , इतर माहिती : , इतर माहिती: कसवे अमळनेर ता अमळनेर येथील गट नं 1327/1/अ/प्लॉट नं 3/प्लॉट नं 203 यांसी क्षेत्र 96.03 चौ मी त्यावरील श्री एन टी मुंदडा मिठी या नावाने ओळखल्या जाणा-या प्रकल्पातील रो हाऊस नं 203(मंजूर बांधकाम नकाशा प्रमाणे युनिट क्रमांक 203)चे एकूण क्षेत्र 96.03 चौ मी यांसी तळ मजल्याचे बांधकामाचे चटई क्षेत्र 29.951 चौ मी व उर्वरीत वळख जागा क्षेत्र 66.079 चौ मी ((GAT NUMBER : 1327/1/अ ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: जळगांव z.p.			
3	क्षेत्रफळ	1) 96.03 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- शुभम शिरीष मुंदडा वय:- 28 पॅन नं:- पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मोबाईल क्र:- 942XXXXX37 जळगांव. पिन:- 425401 2. नाव:- 2)ओमप्रकाश नारायणदास मुंदडा 3)छाया ओमप्रकाश मुंदडा 4)अमेय ओमप्रकाश मुंदडा 5)दिपिका अमेय मुंदडा 6)वैशाली शिरीष मुंदडा 7)नरेंद्र नारायणदास मुंदडा 8) वंदना गिरीश भोलाणे अ नं 2 ते 8 यांचे वतीने विशेष मुखत्यार म्हणून शुभम शिरीष मुंदडा वय:- 28 पॅन नं:- पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, मोबाईल क्र:- 940XXXXX44 महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425401 3. नाव:- राहुल भीमराव वाविस्कर यांचे वतीने कबुली जबाबाचे ज.मु.म्हणून शुभम शिरीष मुंदडा वय:- 49 पॅन नं:- पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: रा ए 404 मिग्रेचर फोर्च अन्वैतु सिटीज मिडोज गंगापूर रोड नाशिक साबरकर नगर , रोड नं:-, मोबाईल क्र:- 940XXXXX44 महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425401			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- वैशाली अमोल भदाणे वय:- 40 पॅन नं:- पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: रा सुलवाडे ता शिंदखेडा, रोड नं:-, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425401 मोबाईल क्र:- 972XXXXX87 2. नाव:- अमोलकुमार शालिकराव भदाणे वय:- 44 पॅन नं:- पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा सुलवाडे ता शिंदखेडा, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425401 मोबाईल क्र:- 972XXXXX87			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	23-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	अमल-6149-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपद्धत्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 6,97,491/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 13,50,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 81,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 13,500/-			
14	शेरा				

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



नोंदणी नंतरची प्रथम
सूची क्र. II प्रत
अस्सल बरहुकुम नवकल
सहदुय्य निबंधक, अमळनेर