

Branch Office: AMRAVATI
Applicant: MANISH GHANSHYAM NANGLIYA
PRIYA MANISH NANGLIYA

Date: 09-Sep-2026
Ref No.: HOU/AMR/0926/5213812

Guarantor: N/A
Address: RATTANINDIA POWAR LIMITED, URJAPURAM COLONY, FLAT NO 002 BLOCK NO J6/B9 PLOT NO D2&D2
PART, .. Amravati, MAHARASHTRA, 444901, Amravati, India
Email: manish.gn25@gmail.com
Version No.: 5
Contact No. 9860259101

Dear Sir/Madam,

With reference to your loan application dated 04-09-2026, we are pleased to inform you that we have in principle sanctioned your loan, on the broad terms and conditions as under/overleaf with special conditions, if any.

1. Purpose of Loan	Housing Loan, Housing
2. Loan Amount	INR 450000 (INR Four Lakh Fifty Thousand Only)
Insurance Premium	INR 22500 (INR Twenty Two Thousand Five Hundred Only)
Total Loan Amount	INR 472500 (INR Four Lakh Seventy Two Thousand Five Hundred Only)
3. Repayment Term	180 Months
4. Rate of Interest Scheme	Floating
5. PNBRRR *	13.15% per annum
6. Applicable Rate of Interest *	13.15% -4.75% = 8.40% per annum as on the date of execution of the loan agreement
7. Equated Monthly Instalment ("EMI") *	INR 4626 (INR Four Thousand Six Hundred and Twenty Six Only)
8. Processing fees receivable:	INR 4721.18 (INR Four Thousand Seven Hundred and Twenty One Rupees And Eighteen Paisa Only)
9. Sanction letter validity	45 days, from the date of this letter
10. Security	Plot No 378, S No 137/1 138/1 141 142 145/1 148, (As per online 7/12 S No 137 to 138/1/141/142/145/1/148), Kanha Nagari, Mouje Wadgaon Mahore Pragane NandgaonPeth, Amravati, Amravati, MAHARASHTRA, India, 444601
11. Pre-payment Charges	As mentioned in MITC duly updated on the website
12. Overdue Charges	24% per annum

*Subject to change from time to time at the sole discretion of PNBHFL

SPECIAL CONDITIONS:

1. Affidavit-cum-undertaking from all the property owner that the built up property/constructed property has been/will be constructed as per sanctioned plan and/or building bye-laws.
2. 1.The customer is required to inform about commencement / completion of construction and submit necessary regulatory documents to PNBHFL and request for conversion of scheme from "Residential Plot Loan" to "Construction Loan" / "Self-Construction" to claim income tax benefits. 2.Declaration from the customer to be submitted stating "I/we hereby declare that I/we intend to construct a house on the plot for which I am availing the loan facility on the address mentioned above within a period of three years from the avilment of said loan. 3.If the customer fails to complete the construction of the house within the specified time frame of 36 months from the date of first disbursement, the interest rate will be increased by 100 bps over and above the applicable rate of interest.
3. OCR clearance (if applicable) to be taken before disbursement.
4. Subject to clearance of Processing Fees.
5. Acknowledged Key Facts Statement to be taken.
6. Builder Cost Sheet & Amenities Agreement to be taken
7. Subject to legal & technical clearance
8. Case Will be Downsize after Sale Deed Draft Received
9. Seller CIBIL to be documented
10. Plot fencing & technical concurrence to be taken
11. Repayment to be taken from HDFC a/c no 7218
12. Aadhar E verification to be done through DIGILOCKER
13. FCU to be done on OCR bank statement

Branch Office: AMRAVATI
Applicant: MANISH GHANSHYAM NANGLIYA
PRIYA MANISH NANGLIYA

Date: 24-Sep-2026
Ref No.: NHL/AMR/0926/5228014

Guarantor: N/A
Address: RATANINDIA POWER LIMITED, URJAPURAM COLONY FLAT NO 002 BLOCK NO J6/B9, PLOT NO D2&D2
PART MIDC, .. Amravati, MAHARASHTRA, 444901, Amravati, India
Email: manish.gn25@gmail.com
Version No.: 4
Contact No. 9860259101

Dear Sir/Madam,

With reference to your loan application dated 22-09-2026, we are pleased to inform you that we have in principle sanctioned your loan, on the broad terms and conditions as under/overleaf with special conditions, if any.

1. Purpose of Loan	Non Housing Loan, Personal use
2. Loan Amount	INR 1050000 (INR Ten Lakh Fifty Thousand Only)
Insurance Premium	INR 52500 (INR Fifty Two Thousand Five Hundred Only)
Total Loan Amount	INR 1102500 (INR Eleven Lakh Two Thousand Five Hundred Only)
3. Repayment Term	180 Months
4. Rate of Interest Scheme	Floating
5. PNBRRR *	13.15% per annum
6. Applicable Rate of Interest *	13.15% -3.50% = 9.65% per annum as on the date of execution of the loan agreement
7. Equated Monthly Instalment ("EMI") *	INR 11613 (INR Eleven Thousand Six Hundred and Thirteen Only)
8. Processing fees receivable:	INR 7081.18 (INR Seven Thousand Eighty One Rupees And Eighteen Paisa Only)
9. Sanction letter validity	45 days, from the date of this letter
10. Security	Plot No 378, S No 137/1 138/1 141 142 145/1 148, (As per online 7/12 S No 137 to 138/1/141/142/145/1/148), Kanha Nagari, Mouje Wadgaon Mahore Pragane NandgaonPeth, Amravati, Amravati, MAHARASHTRA, India, 444601
11. Pre-payment Charges	As mentioned in MITC duly updated on the website
12. Overdue Charges	24% per annum

*Subject to change from time to time at the sole discretion of PNBHFL

SPECIAL CONDITIONS:

1. Subject to clearance of Processing Fees.
2. HR Mail Confirmation to be taken
3. Case Will be Downsize after Sale Deed Draft Received
4. End use Letter to be Documented
5. Subject to legal & technical clearance
6. Plot fencing & technical concurrence to be taken
7. Repayment to be taken from HDFC a/c no 7218
8. Aadhar E verification to be done through DIGILOCKER
9. FCU to be done on OCR bank statement
10. Builder Cost Sheet & Amenities Agreement to be taken
11. Seller CIBIL to be documented
12. End Use letter to be documented from applicant
13. End use declaration from the applicants to be held on record
14. Acknowledged Key Facts Statement to be taken.

This Sanction Letter is subject to unconditional, absolute and irrevocable acceptance by the Borrower of the GTC*, and also available on PNBHFL's website (www.pnbhfl.com).

*Subject to change from time to time at the discretion of PNBHFL.



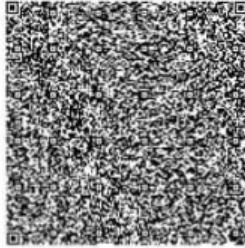
भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नॉदणी क्रमांक:/ Enrolment No.: 2821/12042/02259

To
मनिष घनश्याम नांगलिया
Manish Ghanshyam Nangliya
S/O Ghanshyamji Nangliya,
NANGLIYA NAGAR CHANDUR BAZAR,
VTC: Ta. Chandur Bazar,
District: Amravati,
State: Maharashtra,
PIN Code: 444704
Mobile: 9860259101

Signature Not Verified
Digitally signed by Unique
Identification Authority of India
Date: 2026.09.27 12:27:06
IST



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7778 0278 1784

VID : 9134 8130 1998 2711

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
Government of India



मनिष घनश्याम नांगलिया
Manish Ghanshyam Nangliya
जन्म तारीख/DOB: 06/03/1985
पुरुष/ MALE

आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे, नागरिकत्व किंवा जन्मतारखेचा नाही.
हे फक्त पडताळणीसाठी वापरले जावे (ऑनलाइन प्रमाणीकरण किंवा QR कोडचे स्कॅनिंग/ ऑफलाइन XML)
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online
authentication, or scanning of QR code / offline XML).

7778 0278 1784

माझे आधार, माझी ओळख



Government of India



माहिती / INFORMATION

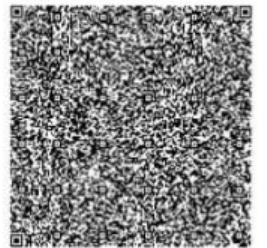
- आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे, नागरिकत्वाचा किंवा जन्मतारखेचा नाही. जन्मतारीख आधार क्रमांक धारकाने प्रस्तुत केलेल्या नियमांमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या जन्मतारीख दस्तऐवजाच्या पुराव्याद्वारे समर्थित असलेल्या माहितीवर आधारित आहे.
- ह्या आधार पत्राची पडताळणी UIDAI-नियुक्त प्रमाणीकरण एजन्सीद्वारे ऑनलाइन प्रमाणीकरणाद्वारे किंवा ॲप स्टोअरमध्ये उपलब्ध mAadhaar किंवा Aadhaar QR स्कॅनर ॲप वापरून किंवा www.uidai.gov.in वर उपलब्ध सुरक्षित QR कोड रीडर ॲप वापरून QR कोड स्कॅनिंगद्वारे सत्यापित केले जावे.
- आधार अद्वितीय आणि सुरक्षित आहे.
- ओळख आणि पत्त्याला आधार देणारी कागदपत्रे आधार नॉदणीच्या तारखेपासून दर 10 वर्षांनी आधारमध्ये अद्यतनित केली जावीत.
- आधार तुम्हाला विविध सरकारी आणि गैर-सरकारी लाभ/सेवांचा लाभ घेण्यास मदत करते.
- आधारमध्ये तुमचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी अपडेट ठेवा.
- आधार सेवांचा लाभ घेण्यासाठी mAadhaar ॲप डाउनलोड करा.
- आधार/बायोमेट्रिक्स वापरत नसताना सुरक्षितता सुनिश्चित करण्यासाठी लॉक/अनलॉक आधार/बायोमेट्रिक्सचे वैशिष्ट्य वापरा.
- आधारची मागणी करणाऱ्या संस्थांनी संमती घेणे बंधनकारक आहे.
- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth (DOB). DOB is based on information supported by proof of DOB document specified in regulations, submitted by Aadhaar number holder.
- This Aadhaar letter should be verified through either online authentication by UIDAI-appointed authentication agency or QR code scanning using mAadhaar or Aadhaar QR Scanner app available in app stores or using secure QR code reader app available on www.uidai.gov.in.
- Aadhaar is unique and secure.
- Documents to support identity and address should be updated in Aadhaar after every 10 years from date of enrolment for Aadhaar.
- Aadhaar helps you avail of various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app to avail of Aadhaar services.
- Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar/biometrics to ensure security when not using Aadhaar/biometrics.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek consent.



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पत्ता:
S/O घनश्यामजी नांगलीया, नांगलीया नगर चांदूर बाजार, ता.
चांदूर बाजार, अमरावती,
महाराष्ट्र - 444704
Address:
S/O Ghanshyamji Nangliya, NANGLIYA NAGAR
CHANDUR BAZAR, Ta. Chandur Bazar, DIST:
Amravati,
Maharashtra - 444704



7778 0278 1784

VID : 9134 8130 1998 2711

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

MANISH GHANSHYAM NANGLIYA

GHANSHAYAM GAJADHAR NANGLIYA

06/03/1985

Permanent Account Number

AJYPN5777E

Mangliya

Signature



22022010



Transaction Successful

02:51 pm on 27 Sept 2026

Paid to



THINKBIGZ INITIATIVE
PVT LTD

₹14,400

9892834356-2@okbizaxis



Transfer Details



PhonePe Transaction ID

T2609271450531807656016

Debited from



XXXXXX7218

₹14,400

UTR: 575634946650

Powered by







Ravindra R. Watane

Advocate

Snehgandha colony, Near New Rly. Station, Akoli Road, Amravati. Mobile no. 9823698745

SEARCH REPORT

Detailed Address of the Property: ALL THAT piece & parcel of land i.e. **Plot no. 378** total admeasuring **1009.34 sq. ft. (93.77 sq. mtr.)** from **Field Survey no. 137/1, 138/1, 141, 142, 145/1 & 148** (as per online gaon namuna 7/12 Survey no. 137 to 138/1/141/142/145/1/148) situated at **Mouje- Wadgaon Mahore**, Tq. & Dist. Amravati within the limits of Zilla Parishad, Amravati (Hereinafter called as the subject property) and the subject property bounded as under:

Towards East: Road
Towards West: Plot no. 358
Towards North: Plot no. 379
Towards South: Plot no. 377

Mortgagor/s:- **Manish Ghanshyamji Nagliya**

Owner/s: **Vandana Suresh Kakade**

THIS IS TO CERTIFY THAT I have taken search in respect of the above said property for the period of 13 years from 2014 to 2026 on 26/09/2026 in the Office of Sub-Registrar Amravati City which is as follows: -

Year	Entries Found in search
2014	Not-Found
2015	Not-Found
2016	Sale deed dated 20.01.2016 registered at Sr. no. 250
2017	Not-Found
2018	Not-Found
2019	Not-Found
2020	1) Sale deed dated 17.03.2020 registered at Sr. no. 1018 2) Partition deed dated 16.01.2020 registered at Sr. no. 195
2021	Not-Found
2022	Not-Found
2023	1) Sale deed dated 20.10.2023 registered at Sr. no. 11115 2) Sale deed dated 17.07.2023 registered at Sr. no. 8032 3) Sale deed dated 17.10.2023 registered at Sr. no. 11030 4) Sale deed dated 17.10.2023 registered at Sr. no. 11031 5) Sale deed dated 17.10.2023 registered at Sr. no. 11032 6) Sale deed dated 07.08.2023 registered at Sr. no. 8700 7) Sale deed dated 07.08.2023 registered at Sr. no. 8699 8) Sale deed dated 27.10.2023 registered at Sr. no. 11307
2024	1) Sale deed dated 20.02.2024 registered at Sr. no. 1969 2) Sale deed dated 04.01.2024 registered at Sr. no. 176 3) Sale deed dated 20.02.2024 registered at Sr. no. 1970 4) Sale deed dated 04.07.2024 registered at Sr. no. 7693

अ-ए-ण-२
घ.क्र. २२२३
२०२५
पा.क्र. ३९९



स्थावर मालाचे (खुल्या प्लॉटचे) खरेदीखत

मौजे - वडगांव माहोरे, विभाग क्र. ९.४, दर रु. १६२०/- प्रति चौ.मी.

शेत गट क्र. १३७ ते १३८/१/१४१/१४२/१४५/१/१४८, लेआऊट प्लॉट क्र. ३७८,
क्षेत्रफळ ९३.७७ चौ.मि.

शासकिय किंमत रु. १,५१,९०७/-

ई-मुद्रांक शुल्क रु. १०,२००/-, नोंदणी फी रु. १७००/-

स्थावर मालाचे खरेदीखत किंमत रु. १,७०,०००/- (रु. एक लक्ष सत्तर हजार फक्त)

लिहून घेणार - वंदना सुरेश काकडे, वय - ५७ वर्ष, धंदा- नोकरी,
आधार नं. ३८२४ ३६०९ २५२९
रा. घुईखेड, ता.जि. अमरावती-४४४९०४, यांसी,

लिहून देणार - किशोर अशोकराव ईखार, वय - ४४ वर्ष, धंदा - व्यापार,
आधार नं. २५८४ ०९३९ ६९००
रा. नेरपिंगळाई-४४४७०७, ता. मोर्शी, जि. अमरावती.

इ.सन २०२५ साल कारणे मी स्थावर मालाचे खरेदीखत लिहून देतो ते येणेप्रमाणे -

१. **मिळकतीचे वर्णन :-** “नोंदणी पोट तुकडी अमरावती ग्रामीण कचेरीचे कक्षेतील व जि.प. अमरावती चे हद्दीतील मौजे - वडगांव (माहोरे), ता.जि. अमरावती येथील शेत भुमापन क्र. १३७/१, एकूण क्षेत्रफळ १ हे. २१ आर, शेत भुमापन क्र. १३८/१, एकूण क्षेत्रफळ ० हे. ७१ आर, शेत भुमापन क्र. १४१, एकूण क्षेत्रफळ २ हे. ६५ आर, शेत भुमापन क्र. १४२, एकूण क्षेत्रफळ १ हे. ९४ आर, शेत भुमापन क्र. १४५/१, एकूण क्षेत्रफळ १ हे. ८२ आर, शेत भुमापन क्र. १४८, एकूण क्षेत्रफळ १ हे. ४५ आर अशा सर्व जमिनी एकमेकालगत असून याचे एकत्रित क्षेत्रफळ ९ हे. ४८ आर जमिनीचे मा. सहाय्यक संचालक नगर रचना, मुल्यनिर्धारण विभाग, अमरावती यांचे पत्र जा.क्र. अकृषक/मौ. वडगांव माहोरे/ता. व जि.अम/ग.नं. १३७, १३८, १४१, १४२, १४५ व १४८/ससंनर-अम/५७०, दि. १५.०३.२०२४ अन्वये मंजुर केलेले व मा. तहसिलदार साहेब, अमरावती यांचे फाईलवरील रा.मा.क्र. एन.ए.पी. ३४/वडगांव माहोरे/१६३/२०२३-२४, नि.ता. २०.०३.२०२४ नुसार निवासी प्रयोजनार्थ अकृषक रुपांतरीत झालेल्या अभिन्यासातील व ‘कान्हा नगरी’ या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या जागेतील लेआऊट प्लॉट क्र. ३७८ (तिनशे अठ्याहत्तर) (संगणकीय भुमापन क्रमांक व उपविभाग - १३७ ते १३८/१/१४१/१४२/१४५/१/१४८/३७८) याची साईज मंजुर नकाशाप्रमाणे असून याचे एकूण क्षेत्रफळ ९३.७७ चौ.मी. (१००९.३४ चौ.फु.) याची चतुःसिमा खालीलप्रमाणे:-

पुर्वेस - ९ मि. रुंदीचा रोड,
पश्चिमेस - लेआऊट प्लॉट क्र. ३५८,
उत्तरेस - लेआऊट प्लॉट क्र. ३७९,

अ-र-ण-२
द.क्र. १२२३
२०२५
पा.क्र. ४-१९



दक्षिणस लेआऊट प्लॉट क्र. ३१७९

(उपरोक्त नमुद चतुःसिमेतील खुला प्लॉट हा या खरेदीखताचा विषय असून याला यापुढे सदरहु / सदर मिळकत म्हणून संबोधित केलेले आहे.)

२. सदरहु मिळकत ही मी दि. ०४.०७.२०२४ रोजी, दस्त अ.क्र. ७६९३, दु.नि. ग्रामीण वर नोंदविलेल्या खरेदीखतान्वये श्री. रामेश्वर शिवप्रसादजी गगड, रा. अमरावती यांच्याकडून माझ्या स्वकष्टाने अर्जित रकमेतून विकत घेतल्यापासून सरकारी अभिलेख व हक्क नोंदणीच्या अभिलेखामध्ये सदरहु मिळकत माझ्याच नावाने नोंदविण्यात आलेली आहे व सदरहु मिळकतीवर माझी एकमेव मालकी व अबाधित ताब्यात आहे. मला सदरहु मिळकत माझ्या मर्जीनुसार विकण्याचा पूर्ण अधिकार असून माझ्याशिवाय सदरहु मिळकतीवर इतर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क किंवा हितसंबंध नाही.

३. सदरहु मिळकत ही रिकाम्या स्वरूपाची असल्याने याचा कोणताही उपभोग घेऊ शकत नाही, शिवाय काही उत्कृष्ट वैयक्तिक कारणास्तव सदर मिळकत योग्य बाजार भावाने विकणे ही माझी आवश्यकता आहे व तुम्ही उचित बाजारभाव देऊ केल्यामुळे व हा सौदा मला व माझ्या कुटुंबाच्या संप्रदाला लाभप्रद असल्यामुळे सदर मिळकत मी तुम्हास या खरेदीखतान्वये नेहमीकरिता हस्तांतरित केलेली आहे.

४. **भरणा :-** सौदा किंमतीचा संपूर्ण भरणा रु. १,७०,०००/- (अक्षरी एक लक्ष सत्तर हजार), दि. १५.०४.२०२५ रोजीचे, चेक क्र. १५२७२६, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, शाखा अमरावती द्वारे मिळाला. अशाप्रकारे मला तुमचे कडून भरण्याची संपूर्ण रक्कम मिळाली. सदरहु रक्कम रु. १,७०,०००/- (अक्षरी एक लक्ष सत्तर हजार रुपये) मिळाल्याची पावती मी या लेखान्वये देत आहे. भरणासंबंधी माझी कोणतीही तक्रार राहिलेली नाही.

५. वरील रक्कमेच्या मोबदल्यात मी तुम्हास सदरहु मिळकत अक्षयीकरिता विक्री करून दिली असून आजपासून तुम्ही सदरहु मिळकतीचा संपूर्ण व एकमेव मालकी हक्काने वंशपरंपरा हवा तसा उपभोग घ्यावा अगर मर्जीनुरूप विल्हेवाट करावी. सदरहु मिळकत मी आजच जागेवर मोजमाप करून तुमचे प्रत्यक्ष ताब्यात दिली आहे व तुम्ही प्रत्यक्ष ताबा (Vacant Possession) घेतला आहे.

६. सदरहु मिळकत मी यापुर्वी दुसरे कोणासही अन्य लेखान्वये लिहून दिली नाही. तसेच सदरहु मिळकतीवर माझे खेरीज इतर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध नाही. यावर इतर कोणाचाही गहाण, बोजा, ताबा, कर्ज, हक्क, हितसंबंध, कोर्ट कचेरी वाद, कुळ, जप्ती, वारसा, मोजमाप, वगैरेची भानगड नाही, तसे काही निघाल्यास व तुमचे मालकी हक्कास, उपभोगास व ताब्यास बाधा आल्यास मी जबाबदार राहील व तुम्हाला होणारी नुकसानी माझे इतर इस्टेटीतून भरून देईल. तुम्हास तोषिस खर्च लागू देणार नाही.

७. सदरहु मिळकतीस लागू असलेले सर्व प्रकारचे इजमेंटचे हक्क, सोई, सुविधा, जाण्याचे येण्याचे हक्कासह मागील व पुढील सर्व हक्क व अधिकार देखील मी याच खरेदीखतान्वये तुम्हास हस्तांतरित करून देत आहे. या खरेदीखताचे आधारे तुम्ही सरकारी हक्क नोंदणी रेकॉर्डमध्ये सदर मिळकतीसंबंधी मालकी हक्काचे फेरफार

अ-र-ण-२
द.क्र. २२२३
२०२५
पा.क्र. ५९९



परभारे तुमचे नावे नोंदवून घ्यावेत. त्यास माझी मुळीच हरकत नाही. गरज पडल्यास संबंधित प्राधिकाऱ्यासमक्ष मी स्वतः हजर राहून संमती देईल.

८. सदरु मिळकतीस लागू असलेले सर्व प्रकारचे सरकारी, निमसरकारी कर, अकृषक कर, देयके किंवा कोणत्याही स्थानिय प्रशासनाचे इतर कोणतेही कर अथवा देणे वगैरे या खरेदीखताच्या तारखेपावेतो काही निघाल्यास हे सर्व भरण्याची जबाबदारी माझ्यावर राहिल. तुम्हाला यापैकी कोणतेही देणी अथवा कर भरण्याची गरज नाही. आजपासून लागू होणारे सर्व कर, देयके वगैरे भरण्याची जबाबदारी तुमचेवर राहिल. लेआऊट मधील सर्व अटी व शर्तीची पूर्तता झालेली आहे.

९. सदर दस्तातील व्यवहार हा निव्वळ खरेदीखताचा असून कोणत्याही व कसल्याही प्रकारे व्याजाचा किंवा सावकारी नाही.

१०. खरेदीला लागणारे मुद्रांक शुल्कासह खरेदीचा व नोंदणीचा संपूर्ण खर्च तुमच्याकडे लागू होते व ते फक्त तुम्हीच केलेला आहे. सदरु मिळकत विकल्यानंतर शेत भुमापन क्र. १३७/१, १३८/१, १४१, १४२, १४५/१, १४८ मधील लेआऊट प्लॉट क्र. ३७८ मध्ये माझ्या नावाने कोणतीही जागा मालकी हक्काने शिल्लक राहिलेली नाही.

११. सदरु मिळकतीच्या वर्णनात काही चुक किंवा जाणीव, किंवा त्रुटी राहिल्यास त्याचे या खरेदीखताचे वैधतेवर कोणतेही परिणाम होणार नाही व तुमचे सदरु मिळकतीवरील मालकी हक्क अबाधित राहिल. गरज पडल्यास मी चुक दुरुस्ती लेख करुन देईल.

१२. सदरु मिळकतीसंबंधी दि. ०४.०७.२०२४ रोजी, दस्त अ.क्र. ७६९३, दु.नि. अमरावती ग्रामीण वर नोंदविलेल्या खरेदीखतान्वये मला प्राप्त झालेले सर्व सोई-सुविधा, सर्व मागील व पुढील हक्क व अधिकार वगैरे, (जे काही या खरेदीखतामध्ये अनावघने नमुद करण्याचे राहून गेले असेल ते सर्व हक्क) याच खरेदीखतान्वये तुम्हाला हस्तांतरित करुन बहाल करीत आहे.

हे खरेदीखत मी राजीखुशीने व सावध असतांना आज दि. १६.०४.२०२५ रोजी अमरावती येथे वाचून समजून लिहून दिले आहे व ते मला व माझे इस्टेट वारसांस लागू व बंधनकारक असे.

टंकलेखक - एस.एस. बिजवे

लिहून घेणार चे संपूर्ण नांव

:- वंदना सुरेश काकडे

पासपोर्ट फोटो	डाव्या अंगठ्याचा ठसा	स्वाक्षरी
		V. Kakade

लिहून देणार चे संपूर्ण नांव

:- किशोर अशोकराव ईखार

पासपोर्ट फोटो	डाव्या अंगठ्याची ठसा	स्वाक्षरी
		

साक्षीदार क्र. १

आयडी पुरावा / क्र.

सही

: अनुप सुरेश काकडे

: आधार नं. ३१६६ ७१६५ ६००९

: 

साक्षीदार क्र. २

आयडी पुरावा / क्र.

सही

: अजय लक्ष्मणराव ठाकरे

: आधार नं. ४७७२ ७११९ ९९९९

: 