

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Saddam Matloob Shaikh	eChallan	00040572026052636148	MH003211385202627E	196000.00	SD	0001830510202627	26/05/2026
2		DHC		0526268401318	2240	RF	0526268401318D	26/05/2026
3	Saddam Matloob Shaikh	eChallan		MH003211385202627E	28000	RF	0001830510202627	26/05/2026

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

9923 /2026

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणित करण्यात येते की, सदर दस्त
क्र. ९९२३... मध्ये ५६ पाने आहेत.
पुस्तक क्रमांक ९ वर नोंदला
दिनांक २६/०५ /२०२६

५ सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
कल्याण क्र. ५

क ल न-५	
दस्त. क्र. ९९२३	२०२६
५६	५६



26/26, 11:50 AM

Index-II

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह. दु.नि. कल्याण 5
दस्त क्रमांक : 9923/2026
नोंदणी :
Regn:63m

गाव: तिसगाव तालुका: कल्याण जिल्हा: ठाणे

- (1) विलेखाचा प्रकार करारनामा
- (2) मोबदला 2800000
- (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 2648500

- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे- तिसगाव, तालुका- कल्याण, जिल्हा - ठाणे येथील सर्व नं 52 हिस्सा नं 1 पैकी, सर्व नं 52 हिस्सा नं 2 पैकी, सर्व नं 54 हिस्सा नं 1 पैकी, सर्व नं 54 हिस्सा नं 1 पैकी या मिळकती वरील कृष्णा पराडाईज ए-8 विंग को. ऑप हो, हौसिंग. सोसायटी लि. मधील सदनिका नं 401, चौथा मजला, विंग-ए 8, क्षेत्र 535 चौ फूट बिल्टअप, के.डी.एम.सी मिळकत क्र डी 04018518000 ((Survey Number : 52 ; HISSA NUMBER : 1 PART ;))

- (5) क्षेत्रफळ

1) 535 चौ.फूट

- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- मंगेश महादेवराव डगवाले वय:- 43; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मुज्जावर चाळ, रूम नं 5, श्री मलंग रोड, चक्री नाका, कल्याण पूर्व, तालुका- कल्याण, जिल्हा- ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 421306 पॅन नं:- AMWPD7943D

2): नाव:- पूजा मंगेश डगवाले वय:- 38; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: मुज्जावर चाळ, रूम नं 5, श्री मलंग रोड, चक्री नाका, कल्याण पूर्व, तालुका- कल्याण, जिल्हा- ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 421306 पॅन नं:- BHVPD5267P

- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- सद्दाम मतलूब शेख वय:- 34; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 1/1, साईकृपा सीएचएस शिवाजी कॉलोनी कोळसेवाडी, कल्श्रीयाण पूर्व, तालुका- कल्याण, जिल्हा- ठाणे वळ, गवळी नगर, विजय नगर, कल्याण पूर्व तालुका- कल्याण, जिल्हा- ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 421306 पॅन नं:- MNTPS3743L

2): नाव:- शबनम सद्दाम शेख वय:- 32; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 1/1, साईकृपा सीएचएस शिवाजी कॉलोनी कोळसेवाडी, कल्श्रीयाण पूर्व, तालुका- कल्याण, जिल्हा- ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 421306 पॅन नं:- TIKPS9409E

- 9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 26/05/2026
- 10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 26/05/2026
- 11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 9923/2026
- 12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 196000
- 13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 28000
- 14) शेर

५ सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२,
कल्याण क्र. ५

ल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

द्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

