

SK4-10288-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९, नुसार)



हद्दगांव

तालुका- नाशिक

नाशिक

स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)

कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक 4

दस्त क्रमांक - NSK4-10288-2026

चिलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - फरोक्तखरेदीखत
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक,पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे आडगाव-1 या गावचे शिवारातील मिळकत यांसी भुमापन क्रमांक 7,(जुना गट नंबर 7),यांसी एकुण क्षेत्र 1300.00 चौरस मिटर यापैकी रस्ता रुंदीकरणाकरीता नाशिक महानगरपालिका यांचेकडे वर्ग झालेले क्षेत्र 30.00 चौरस मीटर वजा जाता उर्वरित क्षेत्र 1270.00 चौरस मीटर या मिळकतीवर मे.महानगर नियोजनकार,नाशिक महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,नाशिक यांनी मंजूर केलेल्या इमारत नकाशान्वये वांछण्यात आलेल्या पुर्वी हाईटस् या इमारतीपैकी बी विंग मधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 2,यांसी कार्पेट क्षेत्र 39.68 चौरस मीटर + ओपन बाल्कनी क्षेत्र 2.74 चौरस मीटर ही मिळकत.((GAT NUMBER : 7 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.
क्षेत्रफळ	1) 39.68 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- पुर्वी डेव्हलपर्स भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार 1) ललितकुमार लवकुश शर्मा, 2) संतोषकुमार लवकुश शर्मा, 3) गुरुदेव रामफल शर्मा, अ.नं.1 स्वतः साठी व अ.नं.2 व 3 यांचे वि.सु.म्हणून वय:- 45 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 2, भुवनेश्वरी सोसायटी, हिरावाडी, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पंचवटी, नाशिक, महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन:- 422003 पॅन नं:- BCIXXXXX7C मोबाईल क्र:- 705XXXXX41
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- लल्लु संतराम शर्मा वय:- 46 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 544, विडी कामगार नगर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अमृतधाम, पंचवटी, नाशिक, महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन:- 422003 पॅन नं:- DUJXXXXX4M मोबाईल क्र:- 982XXXXX54 2. नाव:- ममता लल्लु शर्मा वय:- 35 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 544, विडी कामगार नगर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अमृतधाम, पंचवटी, नाशिक, महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन:- 422003 पॅन नं:- GWFXXXXX6R मोबाईल क्र:- 982XXXXX54
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	24-09-2026
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24-09-2026
प्रनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	नसन4-10288-2026
भाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते मूद करावे)	₹ 11,24,000/-
मोबदला रक्कम	₹ 11,24,000/-
मुद्रांक शुल्क	₹ 67,500/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area connected to it.
नोंदणी शुल्क	₹ 11,240/-
परा	
साठी विचारात घेतलेला तपशील:-	

सुची क्र. II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
संमणकीय अभिलेखातील प्रत
अस्सल बरहुकुम नयकल
सह दुय्यम निबधक, नाशिक-४

