

5187343

25-09-2026

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.छत्रपती

संभाजीनगर 6

दस्त क्रमांक : 5187/2025

नोदणी :

Regn:63m

गाव: सातारा तालुका: छत्रपती संभाजीनगर जिल्हा: छत्रपती संभाजीनगर

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	4000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2789000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:छत्रपती संभाजीनगर म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे सातारा,ता. जि. छत्रपती संभाजीनगर येथील मनपा हद्दीतील गट नंबर 181 यामधील प्लॉट नंबर 105 ज्याचे क्षेत्र 139.40 चौ.मी. म्हणजेच 1500 चौ.फुट व प्लॉट नंबर 106/पार्ट ज्याचे क्षेत्र 46.46 चौ.मी. म्हणजेच 500 चौ.फुट असे दोन्ही प्लॉटचे मिळून एकुण क्षेत्र 2000 चौ.फुट म्हणजेच 185.86 चौ.मी. मध्ये बांधलेल्या दोन रो हाउस पैकी रो हाउस नंबर 01 ज्याचे प्लॉट क्षेत्रफळ 800 चौ.फुट म्हणजेच 74.34 चौ.मी. आणि बांधीव क्षेत्र 862 चौ.फुट म्हणजेच 80.11 चौ.मी. चे खरेदीखत((HOUSE NUMBER : रो हाउस नंबर 01 ;))
(5) क्षेत्रफळ	74.34 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री. पंडीत समिंदर ढगे .. वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: .. ब्लॉक नं: .., रोड नं: आमदार रोड, सेवेश्वर नगर, सातारा परीसर छत्रपती संभाजीनगर, महाराष्ट्र, छत्रपती सांब:आजीणागार. पिन कोड:-431001 पॅन नं:- 2): नाव:-श्री. विलास पांडुरंग बोचरे .. वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: .. ब्लॉक नं: .., रोड नं: .., महाराष्ट्र, छत्रपती सांब:आजीणागार. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-BEUPB0578R
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. विनोद मोहन बागडे .. वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: .. ब्लॉक नं: .., रोड नं: .., महाराष्ट्र, छत्रपती सांब:आजीणागार. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-AVYPB7695M 2): नाव:-सौ. सीमा विनोद बागडे .. वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: .. ब्लॉक नं: .., रोड नं: .., महाराष्ट्र, छत्रपती सांब:आजीणागार. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-ECQPB1675G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/05/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/05/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5187/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	240000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--

Only For View Purpose