

NSK5-11700-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



नाशिक	तालुका- नाशिक
नाशिक	स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)
कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक 5	दस्त क्रमांक - NSK5-11700-2026
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - डीड ऑफ अपार्टमेंट
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजे गंगापूर येथील सर्व्हे नंबर 66/7/प्लॉट/1 या मिळकतीचे एकूण 5691.00 चौ.मी. यापैकी 180.85 चौ.मी. नाशिक महानगरपालिका, नाशिक यांचे क्षेत्र वजा जाता उर्वरित 5510.15 चौ.मी. क्षेत्रावर बांधण्यात आलेल्या जीवनवाग गृहप्रकल्पातील ई-विंग मधील चौथ्या मजल्यावरील सदनिका नं. ई-404 यांसी(रेराप्रमाणे)चटई क्षेत्र 58.31 चौ.मी.(+बाल्कनी 7.16चौ.मी.)असे एकूण 65.47 चौ.मी. क्षेत्र. ((Survey Number : सर्व्हे नंबर 66/7/प्लॉट/1 ; Block Number : सदनिका नं. ई-404 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.
क्षेत्रफळ	1) 65.47 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मे. डिव्हाईन बिल्डर्स भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार- सुशिल सुर्यकांत बागड वय:- 46 पॅन नं:- AAPXXXXX8A पत्ता:- प्लॉट नं: 1, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रामतीर्थ पार्क,, ब्लॉक नं: कुलकर्णी कॉलनी,, रोड नं: साधु वासवाणी रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, मोबाईल क्र:- 976XXXXX18 णासु:ईक्र. पिन:- 422002 2. नाव:- संमती देणार -मे.गौरी बिल्डवेल प्रा.लि. यांचे विकसनकर्ते व जनरल मुखत्यारधारक म्हणून मे. डिव्हाईन बिल्डर्स भागीदारी संस्थेतर्फे भागीदार- सुशिल सुर्यकांत बागड वय:- 46 पॅन नं:- AAPXXXXX8A पत्ता:- प्लॉट नं: 1, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रामतीर्थ पार्क,, ब्लॉक नं: कुलकर्णी कॉलनी,, रोड नं: साधु वासवाणी रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, मोबाईल क्र:- 976XXXXX18 णासु:ईक्र. पिन:- 422002
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सागर बाबासाहेब शेळके वय:- 34 पॅन नं:- GPWXXXXX2E पत्ता:- प्लॉट नं: 601, माळा नं: 6, इमारतीचे नाव: बी1/1/निर्माण, ब्लॉक नं: वृंदावन गार्डन, केदार नगर, रोड नं: सातपूर, नाशिक, महाराष्ट्र, मोबाईल क्र:- 898XXXXX80 णासु:ईक्र. पिन:- 422007 2. नाव:- सुवर्णा सागर शेळके लग्नापुर्वीचे नांव - सुवर्णा बाळासाहेब भवर वय:- 34 पॅन नं:- CLMXXXXX8J पत्ता:- प्लॉट नं: 601, माळा नं: 6, इमारतीचे नाव: बी1/1/निर्माण, ब्लॉक नं: वृंदावन गार्डन, केदार नगर, रोड नं: सातपूर, नाशिक, महाराष्ट्र, मोबाईल क्र:- 897XXXXX14 णासु:ईक्र. पिन:- 422007
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	06-10-2026
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07-10-2026
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	नसन5-11700-2026
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 27,15,041/-
मोबदला रक्कम	₹ 40,00,000/-
मुद्रांक शुल्क	₹ 2,40,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-
शेरा	

नासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

