

HVL26-26376-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)	
व. चिंचवड (944099)		तालुका- हवेली	
ल्हा- पुणे		स्थानिक स्वराज्य संस्था - पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. (महानगरपालिका)	
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 26		दस्त क्रमांक - HVL26-26376-2026	
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तान्तरणपत्र प्रकार - असाईनमेंट डीड		
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मौजे चिंचवड येथील सर्व्हे नं 284 हिस्सा नं 11/3 यांमी मिट्टी मज्दें न 1526 यावर बांधण्यात आलेल्या गोयल कॉर्नर या योजनेतील गोयल कॉर्नर अे को ऑप ड्रॉइंग सोमायटी नि मधील पहिल्या मजल्यावरील सदनिका नं 4 यांसी क्षेत्र 790 चौ.फुट म्हणजेच 73.39 चौ.मी व्हिन्टअप यांमी पि.चि.मनपा मिळकत नं 1030701408.00 हि मिळकत((Survey Number : 284 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.		
क्षेत्रफळ	1) 73.39 चौ.मीटर		
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा			
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- प्रतिमा यशवंत देवधर - - वय:- 73 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400042 पैन नं:- AANXXXXX3R मोबाईल क्र:- 705XXXXX18 2. नाव:- यशवंत कमलाकर देवधर - - वय:- 76 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 00, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400042 पैन नं:- AANXXXXX6C मोबाईल क्र:- 705XXXXX18		
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- प्रतिक सुरेन्द्र रानडे - - वय:- 35 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: चिंचवड पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411033 पैन नं:- CADXXXXX4D मोबाईल क्र:- 982XXXXX92 2. नाव:- सुरेन्द्र अनंत रानडे - - वय:- 63 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: चिंचवड पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411033 पैन नं:- AKQXXXXX25 मोबाईल क्र:- 982XXXXX92		
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	02-09-2026		
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02-09-2026		
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल26-26376-2026		
0 बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 47,32,921.1/-		
1 मोबदला रक्कम	₹ 63,00,000/-		
12 मुद्रांक शुल्क	₹ 4,41,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.		
13 नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-		
14 शेर			

मूल्यांकनासाठी बिचारात घेतलेला तपशील:-



दस्त सोबतची सुचाप्रत

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हवेली क्र. २६, पुणे