



ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ  
Government of India

ಭಾರತೀಯ ವಿಶಿಷ್ಟ ಗುರುತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ  
Unique Identification Authority of India

ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ/ Enrolment No.: 2738/11080/16854

To  
ಅಶೋಕ್  
Ashok  
S/O Rajashekhar Kinagi,  
4-2-26,  
sharan nagar road,  
near basavan katti,  
sharan nagar,  
VTC: Aland,  
District: Gulbarga,  
State: Karnataka,  
PIN Code: 585302,  
Mobile: 9972030102

Signature Not Verified  
Digitally signed by S/O Unique  
Identification Authority of India  
05  
Date: 2025.07.26 15:57:33  
IST



ನಿಮ್ಮ ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆ / Your Aadhaar No. :

7161  
VID: 3171 2709 3537 3301

ನನ್ನ ಆಧಾರ್. ನನ್ನ ಗುರುತು



ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ  
Government of India



ಅಶೋಕ್  
Ashok  
ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕ/DOB: 07/03/1988  
ಪುರುಷ/ MALE

ಆಧಾರ್ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆಯಾಗಿದೆ, ಪೌರತ್ವ ಅಥವಾ ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕದ ಪುರಾವೆ  
ಅಲ್ಲ. ಇದನ್ನು ಅನ್ವೇಷಣಾ ದೃಢೀಕರಣ ಅಥವಾ QR ಕೋಡ್ / ಅಫ್ಲೈನ್ XML  
ಸಾಂಪರ್ಕಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಮಾತ್ರ ಬಳಸಬೇಕು.  
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of  
birth. It should be used only with verification (online  
authentication or scanning of QR code / offline XML)

7161  
VID: 3171 2709 3537 3301

ನನ್ನ ಆಧಾರ್. ನನ್ನ ಗುರುತು



ಮಾಹಿತಿ / INFORMATION

- ಆಧಾರ್ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆಯಾಗಿದೆ, ಪೌರತ್ವ ಅಥವಾ ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕದ ಪುರಾವೆ ಅಲ್ಲ. 'ಯುನೈಟೆಡ್ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ'ದ ವಿಧೇಯಕದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವಂತೆ, ನಿವಾಸಿಗಳು ಒದಗಿಸಿದ ದಾಖಲೆಯ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಸಾರವಾಗಿ 'ಆಧಾರ್'ನಲ್ಲಿ ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ದಾಖಲಿಸಲಾಗಿದೆ.
- ಈ ಆಧಾರ್ ಪತ್ರದ ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ಅನ್ವೇಷಣಾ ದೃಢೀಕರಣ ನೇಮಿಸಿದ ದೃಢೀಕರಣ ಸಂಸ್ಥೆ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅಪ್ಲಿಕೇಶನ್ ಸ್ಟೋರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ mAadhaar ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಆಧಾರ್ QR ಸ್ಕ್ಯಾನರ್ ಅಪ್ಲಿಕೇಶನ್ ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಅಥವಾ [www.uidai.gov.in](http://www.uidai.gov.in) ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸುರಕ್ಷಿತ QR ಕೋಡ್ ರೀಡರ್ ಅಪ್ಲಿಕೇಶನ್ ಅನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು QR ಕೋಡ್ ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಮಾಡಬಹುದು.
- ಆಧಾರ್ ವಿಶಿಷ್ಟವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆ.
- ಆಧಾರ್‌ಗೆ ದಾಖಲಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಪ್ರತಿ 10 ವರ್ಷಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ ಗುರುತು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸವನ್ನು ಬೆಂಬಲಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಆಧಾರ್‌ನಲ್ಲಿ ಶದ್ಧಾಯವಾಗಿ ನವೀಕರಿಸಬೇಕು.
- ವಿವಿಧ ಸರ್ಕಾರಿ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರೇತರ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು / ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಆಧಾರ್ ನಿಮಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡುತ್ತದೆ.
- ನಿಮ್ಮ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಇಮೇಲ್ ಐಡಿಯನ್ನು ಆಧಾರ್‌ನಲ್ಲಿ ನವೀಕರಿಸಿ.
- ಆಧಾರ್ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು mAdhaar ಅಪ್ಲಿಕೇಶನ್ ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿ.
- ಆಧಾರ್/ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್‌ಗಳನ್ನು ಬಳಸದೇ ಇರುವಾಗ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿ ಕೊಳ್ಳಲು ಲಾಕ್/ಅನ್‌ಲಾಕ್ ಆಧಾರ್/ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ಸ್ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಬಳಸಿ.
- ಆಧಾರ್ ಕೋರುವ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ನಿಮ್ಮ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪಡೆಯಲು ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತವೆ.
- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth (DOB). DOB is based on information supported by proof of DOB document specified in regulations, submitted by Aadhaar number holder.
- This Aadhaar letter should be verified through either online authentication by UIDAI-appointed authentication agency or QR code scanning using mAdhaar or Aadhaar QR Scanner app available in app stores or using secure QR code reader app available on [www.uidai.gov.in](http://www.uidai.gov.in).
- Aadhaar is unique and secure.
- Documents to support identity and address should be updated in Aadhaar after every 10 years from date of enrolment for Aadhaar.
- Aadhaar helps you avail of various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAdhaar app to avail of Aadhaar services.
- Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar/biometrics to ensure security when not using Aadhaar/biometrics.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek consent.

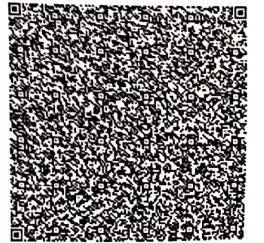


ಭಾರತೀಯ ವಿಶಿಷ್ಟ ಗುರುತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ  
Unique Identification Authority of India



ವಿಳಾಸ:  
S/O ರಾಜಶೇಖರ್ ಕಿನಾಗಿ, 4-2-26, ಶರಣ ನಗರ ರೋಡ್,  
ಬಸವಣ್ಣ ಕಟ್ಟಿ ಹತ್ತಿರ, ಶರಣ ನಗರ, ಅಳಂದ್, ಗುಲ್ಬರ್ಗಾ,  
ಕರ್ನಾಟಕ - 585302

Address:  
S/O Rajashekhar Kinagi, 4-2-26, sharan nagar road,  
near basavan katti, sharan nagar, Aland, DIST:  
Gulbarga,  
Karnataka - 585302



Details as on: 26/07/2025

7161  
VID: 3171 2709 3537 3301

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Signature

Alcesh Jaethan

Alcesh Jaethan



Scanned with OKEN Scanner

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

ASHOK

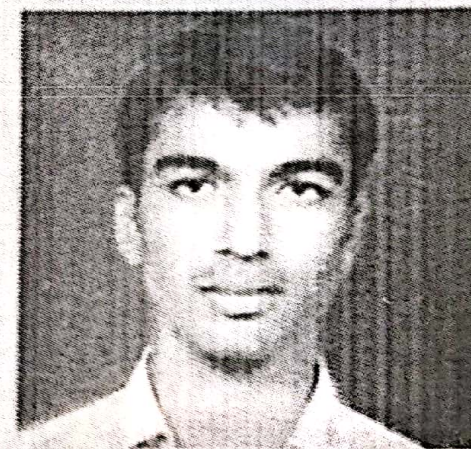
RAJSHEKHAR KINAGI

07/03/1988

Permanent Account Number

BAOPA5841A

Signature



31102015



Branch Office: SOLAPUR  
Applicant: ASHOK  
BANSHANKARI  
Guarantor: SHRISHAIL MALLIKARJUN BHAIKATTI  
Address: 4-2-26, SHARAN NAGAR ROAD,, NEAR BASAVAN KATTI, SHARAN NAGAR,, VTC: ALAND, DISTRICT: GULBARGA,, , Aland, Karnataka, 585302, Gulbarga, India  
Email: ashokkinagi02@gmail.com

Date: 30-Jul-2026  
Ref No.: HOU/SOL/0726/5180947  
Version No.: 7  
Contact No. 9972030102

Dear Sir/Madam,

With reference to your loan application dated 28-07-2026, we are pleased to inform you that we have in principle sanctioned your loan, on the broad terms and conditions as under/overleaf with special conditions, if any.

|                                         |                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Purpose of Loan                      | Housing Loan, Housing                                                                                                                   |
| 2. Loan Amount                          | INR 1675000 (INR Sixteen Lakh Seventy Five Thousand Only)                                                                               |
| Insurance Premium                       | INR 51000 (INR Fifty One Thousand Only)                                                                                                 |
| Total Loan Amount                       | INR 1726000 (INR Seventeen Lakh Twenty Six Thousand Only)                                                                               |
| 3. Repayment Term                       | 180 Months                                                                                                                              |
| 4. Rate of Interest Scheme              | Floating                                                                                                                                |
| 5. PNBRRR *                             | 13.15% per annum                                                                                                                        |
| 6. Applicable Rate of Interest *        | 13.15% -4.65% = 8.50% per annum as on the date of execution of the loan agreement                                                       |
| 7. Equated Monthly Instalment ("EMI") * | INR 16997 (INR Sixteen Thousand Nine Hundred and Ninety Seven Only)                                                                     |
| 8. Processing fees receivable:          | INR 3763.02 ( INR Three Thousand Seven Hundred and Sixty Three Rupees And Two Paise Only)                                               |
| 9. Sanction letter validity             | 90 days, from the date of this letter                                                                                                   |
| 10. Security                            | ., PLOT NO 25, ., HERITAGE EMERALD S.NO.169/2/1, ., SOLAPUR, KASBE SOLAPUR, Solapur, AKKALKOT ROAD, Solapur, MAHARASHTRA, India, 413006 |
| 11. Pre-payment Charges                 | As mentioned in MITC duly updated on the website                                                                                        |
| 12. Overdue Charges                     | 24% per annum                                                                                                                           |

\*Subject to change from time to time at the sole discretion of PNBHFL

#### SPECIAL CONDITIONS:

1. Subject to clearance of Processing Fees.
2. Builder Purchase Case: Builder NOC, demand letter with Positive FCU report to be documented before disbursement
3. Applicant PL Loan of Rs. 350000 /- with Current POS. 22916 /- availed on 28-09-2021, Closure or Less than 12 EMI proof to be documented before disbursement
4. Job Vintage proof to be documented
5. Local Guarantor to be added on loan structure as per PNBHFL Policy
6. Ownership of property is to be with main applicant or jointly with Co applicant only
7. All property owners to be added in loan structure.
8. Subject to legal and technical clearance
9. Repayment from HDFC Bank ac no \*\*\*9008
10. LTV should be restricted to 75% of COP or MV whichever is lower
11. CRE declaration to be collected in PNBHFL format.
12. OSV to be done on Aadhar of applicant and co Applicant, The sourcing team member should also confirm that the customer has been met in person and the photo in Adhaar matches with the customer in person
13. Aadhar to be verified through Digi Locker before disbursement
14. OCR Receipts and bank clearance to be documented
15. Plot Purchase Case: fencing confirmation to be taken before disbursement
16. Plot Purchase Case: Plot FTE Visit report to be documented
17. Construction declaration to be taken
18. Positive Residence and Employment FI report to be documented before disbursement
19. All Applicant and co applicant digitally signed application form to be submitted before disbursement
20. Acknowledged Key Facts Statement to be taken.

