

1-7210-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



.व-ेबालिगे (567388)

तालुका- करवीर

जिल्हा- कोल्हापूर

स्थानिक स्वराज्य संस्था - कोल्हापूर (जिल्हा परिषद)

नोंदणी कार्यालय - मह.दु.नि.करवीर 1

दस्त क्रमांक - KRV1-7210-2026

1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: इतर माहिती: इतर माहिती. मौजे बालिगे ग्रामपंचायत हद्दीतील विंगरशेनी निवासी घर जागा मिलकत येते मौजे बालिगे, ता. करवीर येथील रि.म.नं.53/4पैकी / प्लॉट नं / 34 याचे एकूण क्षेत्र 106.83 चौरस मिटर म्हणजे 1.06.83 आर.चौ. मी. मिलकत यावर बांधकाम परवानगी घेऊन दोन युनिटचे बांधकाम केलेले आहे. त्यामधील तुम्हांम खरेदी दिलेले युनिट नंबर ए याचे जागा क्षेत्र 53.415 चौरस मिटर मिलकत यामध्ये आर.सी.सी. दुमजली बांधकाम असून ग्राऊंड फ्लोअर क्षेत्र 39.48 चौरस मिटर व फर्स्ट फ्लोअर क्षेत्र 39.48 चौरस मिटर असे बांधकामाचे एकूण क्षेत्र 78.96 चौरस मिटर बिल्टअप निवासी बांधकाम आहे. (Survey Number : 53/4पैकी/प्लॉट नं/34 :) = स्थानिक स्वराज्य संस्था: कोल्हापूर
3	क्षेत्रफळ	1) 0.5341 आर.चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देण-या/लिहून ठेवण-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- पुजा राजानन आडसूळ वय:- 34 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, बर्गॉक नं:-, रोड नं:- रा. 213, आडसूळ मळा, सरनोबतवाडी, ता. करवीर, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र, क्रॉक:आपूर. पिन:- 416004 पॅन नं:- DPUXXXXX3L मोबाईल क्र:- 928XXXXXX90
6	दस्तऐवज करून घेण-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- कृष्णात गुंडा खेत वय:- 47 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, बर्गॉक नं:-, रोड नं:- रा. माळवाडी, कोतोली, ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र, क्रॉक:आपूर. पिन:- 416230 पॅन नं:- EGYXXXXX5D मोबाईल क्र:- 888XXXXXX50 2. नाव:- दिपाली कृष्णात खेत वय:- 37 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, बर्गॉक नं:-, रोड नं:- रा. माळवाडी, कोतोली, ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र, क्रॉक:आपूर. पिन:- 416230 पॅन नं:- EHAXXXXXX8B मोबाईल क्र:- 888XXXXXX50
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	27-08-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27-08-2026
9	अनुक्रमांक, बंड, व पृष्ठ	कवन1-7210-2026
10	बाजारभाव(भाडेपद्धत्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नसूद करावे)	₹ 22,50,000/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 31,00,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,86,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-
14	शेरा	

