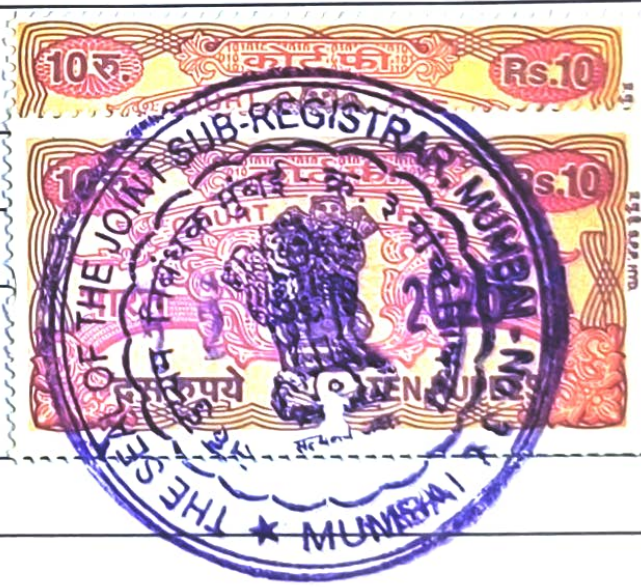


MBI3-19368-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- ताडवेव (251488)		तालुका- मुंबई			
जिल्हा- मुंबई		स्थानिक स्वराज्य संस्था - मुंबई मनपा (महानगरपालिका)			
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.मुंबई 3		दस्त क्रमांक - MBI3-19368-2026			
विलेखाचा प्रकार		अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र			
		प्रकार - करारनामा			
मालमत्ता तपशील/वर्णन		1) इतर वर्णन: सदनिका नं: सदनिका क्र. 1411, माळा नं: चौदावा मजला विलिंडिंग न.ए/4, इमारतीचे नाव: महालक्ष्मी हाइट्स को-ऑप.हौ.सो.ली., ब्लॉक नं: तुलसीवाडी,महालक्ष्मी पश्चिम मुंबई 400034, रोड : संत वीर मेघमाया मार्ग ए-4 ऑप रेस कोर्स गेट न.4((C.T.S. Number : 383(PT), 1/383, 4/383, 8/383, 389, 390, 397, 398 AND 413(PT) ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: मुंबई मनपा			
क्षेत्रफळ		1) 30 चौ.मीटर			
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा					
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.		1. नाव:- जेन्ती मिठालाल धारिया वय:- 54 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र.1411 14वा मजला विलिंडिंग न.ए4 महालक्ष्मी हाइट्स को-ऑप.हौ.सो.ली., ब्लॉक नं: तुलसीवाडी महालक्ष्मी पश्चिम मुंबई, रोड नं: संत वीर मेघ माया मार्ग ए-4 ओप रेस कोर्स गेट न.4, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400034		पॅन नं:- AROXXXXX5R मोबाईल क्र:- 820XXXXX51	
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.		1. नाव:- मनीषा मोहन वाघ वय:- 39 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम न.14 एमजीएम हॉस्पिटल क्वाटर्स, ब्लॉक नं: पवई मुंबई, रोड नं: डॉ एस एस राव रोड ओप अशोक टॉवर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400012		पॅन नं:- ACHXXXXX3P मोबाईल क्र:- 901XXXXX56	
		2. नाव:- मोहन दुधा वाघ वय:- 40 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रूम न.14 एमजीएम हॉस्पिटल क्वाटर्स, ब्लॉक नं: पवई मुंबई, रोड नं: डॉ एस एस राव रोड ओप अशोक टॉवर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400012		पॅन नं:- ABJXXXXX0L मोबाईल क्र:- 901XXXXX56	
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक		17-09-2026			
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक		17-09-2026			
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ		मवई3-19368-2026			
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)		₹ 58,54,200/-			
मोबदला रक्कम		₹ 75,00,000/-			
मुद्रांक शुल्क		₹ 4,50,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
नोंदणी शुल्क		₹ 30,000/-			
शेरा					
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-					



सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.

खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक मुंबई-३