

PNL3-15441-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नौदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



नवनेचा पात्रनंद	तालुका- पनवेल	
सह-तय्यार	स्थानिक स्वराज्य संस्था - पनवेल म.न.पा. (महानगरपालिका)	
नौदणीलय - सह दु.नि.पनवेल 3	दस्त क्रमांक - PNL3-15441-2026	
दिलेलाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा	
नाममत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: सदनिका क्र.606,सहावा मजला,बी विंग,कल्पवृक्ष स्पेस, प्लॉट क्र.33,सेक्टर 5,तळोजा,ता.पनवेल,जि.रायगड. क्षेत्र 26.243 चौ.मी.कारपेट + 4.760 चौ.मी एन्क्लोज बाळकनी + 6.325 चौ.मी प्रोजेक्टेड बाळकनी((Plot Number : 33 ; SECTOR NUMBER : 5 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पनवेल म.न.पा.	पॅन नं:- AEXXXXXX5B मोबाईल क्र:- 998XXXXX16
क्षेत्रफळ	1) 26.243 चौ.मीटर	
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल किंवा		
दस्तऐवज करून देण-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:-मे. स्पेस कॅस्टल रॉक भागीदार रमेश कानजी गजोरा यांचे कु.सु. म्हणून कल्पेश श्रीराम केणी बय:- 30 पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हुकान क्र.४०, सेक्टर १, सी.बी.डी बेलपूर, नवी मुंबई, ब्याँक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र. ठाणे. पिन:- 400614 2. नाव:-मे. गजोरा बिल्डर्स रॉक भागीदार रोहित लाल गजोरा यांचे कु.सु. म्हणून कल्पेश श्रीराम केणी बय:- 30 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ऑफिस क्र.२२/३३, दुसरा मजला, हिरानंदानी क्रिस्टल प्लाजा, प्लॉट क्र.१८/२७, से.७, खारघर, ता.पनवेल, जि.रायगड, ब्याँक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाड:(०:). पिन:- 410210	पॅन नं:- AATXXXXX4F मोबाईल क्र:- 992XXXXX38
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- शौकत अली मो शरीफ शेख बय:- 36 पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: डी/5, मोहम्मद रफी नगर, शिवाजी नगर, फतेह जिम जवळ, खाना गोवंडी, मुंबई , ब्याँक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400043 2. नाव:- मरयम बी शौकत अली शेख बय:- 32 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: डी/5, मोहम्मद रफी नगर, शिवाजी नगर, फतेह जिम जवळ, खाना गोवंडी, मुंबई , ब्याँक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400043	पॅन नं:- FPBXXXXX0H मोबाईल क्र:- 998XXXXX16 पॅन नं:- IAMXXXXX5L मोबाईल क्र:- 992XXXXX40
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	01-09-2026	
दस्त नौदणी केल्याचा दिनांक	01-09-2026	
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	पवळ3-15441-2026	
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नसूद करावे)	₹ 32,13,339.36/-	सह दुय्यम निबंधक पनवेल क्र.३
मोबदला रक्कम	₹ 32,40,000/-	
सुदांक शुल्क	₹ 2,26,800/-	सुदांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Imposed upon the limits of any Municipal Corporation or any Corporation or any other body to it.
नौदणी शुल्क	₹ 30,000/-	
क्षेरा		

