

96/4329

Thursday, October 01, 2026

11:55 AM

पायती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पायती क्र.: 5707 दिनांक: 01/10/2026

गावाचे नाव: जोगळे

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: दपल-4329-2026

दस्तावेजाचा प्रकार: खरेदीखत

सादर करणाऱ्याचे नाव: जावीद आमीर इसाने

नोंदणी फी

रु. 29500.00

दस्त हस्ताक्षरी फी

रु. 2880.00

पुष्तांची संख्या: 72

एकूण:

रु. 32380.00

आपणास मूळ दस्त, पंचनेल प्रिंट, गृपी-२ अंदाजे

12:14 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दुय्यम निवेदक दापोल

बाजार मुल्य: रु. 2312500/-

मोबदला रु. 2949300/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 178000/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: रु. 2880/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1026010201545 दिनांक: 01/10/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु. 29500/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH011178104202627M दिनांक: 01/10/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

DPL-4329-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गाव- जोगळे

जिल्हा- रत्नागिरी

नोंदणी कार्यालय - सह नु.नि.दापोली

तालुका- दापोली

स्थानिक स्वराज्य संस्था - रत्नागिरी (जिल्हा परिषद)

दस्त क्रमांक - DPL-4329-2026

1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणप्रकार - खरेदीद्वारा
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन : , इतर माहिती : , इतर माहिती : गाव मीजे जोगळे, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी येथील म.नं. 39 हिस्सा नं. 11ब/10 या जमिन मिळकतीमध्ये बांधलेल्या साई विघ या इमारतीमधील चौथ्या मजल्यावरील निवासी सदनिका क्र. 413 क्षेत्र 870 चौ.फुट बिल्टअप म्हणजेच (80.85 चौ.मी. बिल्टअप) या मिळकती बाबत खरेदीद्वारा. ((MILKAT NUMBER : Flat No. 413 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था : रत्नागिरी
3	क्षेत्रफळ	1) 80.85 चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुरी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- जी.ओ. कॅन्स्ट्रक्शन कं. करीता भागिदार व कुलमुखत्यार मसीउद्दीन सलाउद्दीन खान बय:- 42 पॅन नं:- AAPXXXXX3K पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. एम जी रोड महाड, ता. महाड, जि. रत्नागिरी, महाराष्ट्र. मोबाईल क्र:- 982XXXXX18 राईसाई(ं): पिन:- 402301
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- जावीद अमीर इसाने बय:- 52 पॅन नं:- AAZXXXXX7N पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. 274, मु. पोस्ट-वहूर, इसाने मोहल्ला, ता. महाड, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईसाई(ं): पिन:- 402301 मोबाईल क्र:- 800XXXXX44
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	30-09-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01-10-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	दपल-4329-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 23,12,500/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 29,49,300/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,78,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 29,500/-
14	शेरा	

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-


सह दुय्यम निबंधक, दापोली

