

MVL-14059-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



तळेगांव दाभाडे (शहरी) (556031)

तालुका- मावळ

जिल्हा- पुणे

स्थानिक स्वराज्य संस्था - तळेगांव (नगर परिषद)

जिल्हा कार्यालय - सह दु.नि. मावळ

दस्त क्रमांक - MVL-14059-2026

विलेखाचा प्रकार

अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र

प्रकार - ऑफिस रू सेल

मालमत्ता तपशील/वर्णन

1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: गांव मौजे तळेगाव ता मावळ जिल्हा पुणे येथील जव्हरी कॉलनी मधील सर्व्हे नंबर 390/1 नवीन किंवा 643/1 जुना यापैकी सिटी सर्व्हे नंबर 7397 प्लॉट नंबर 30 क्षेत्र 540.70 चौ मी व सिटी सर्व्हे नंबर 7398 प्लॉट नंबर 31 क्षेत्र 560.10 चौ मी यावरील बांधण्यात येणाऱ्या वास्तु कृष्णराज प्रोजेक्ट मधील तळ मजल्या वरील ऑफिस नंबर 1 कारपेट क्षेत्र 350.37 चौरस फुट सेलेबल क्षेत्र 525.56 चौरस फुट (C.T.S. Number : 7397 & 7398 ;) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: तळेगांव

क्षेत्रफळ

1) 350.37 चौ.फूट

आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा

दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.

1. नाव:- मे वास्तु डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार गौरव विश्वास भेगडे व उज्वला निलेश भोसले यांचे तर्फे कबुली जबाबदारीत कुमू हर्षद दीपक जव्हरी वय:- 29
पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: शॉप क्र. ४, सावली रेसिडेन्सी, मस्करनेस कॉलनी नं. 2 तळेगाव दाभाडे ता मावळ जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 410506

पॅन नं:- AAIXXXXX7M

मोबाईल क्र:- 940XXXXX25

दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.

1. नाव:- अर्चना प्रशांत मोरे वय:- 46
पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: प्लॉट नं. 57, सागर निवास, इंद्रायणी कॉलनी, इंद्रायणी कॉलेज समोर, तळेगाव दाभाडे, जि. पुणे,, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 410507

पॅन नं:- BKFXXXXX6F

मोबाईल क्र:- 940XXXXX25

2. नाव:- प्रशांत वसंत मोरे वय:- 52
पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: प्लॉट नं. 57, सागर निवास, इंद्रायणी कॉलनी, इंद्रायणी कॉलेज समोर, तळेगाव दाभाडे, जि. पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 410507

पॅन नं:- AIRXXXXX5C

मोबाईल क्र:- 997XXXXX97

7

दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक

23-09-2026

8

दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

23-09-2026

9

अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ

मवल-14059-2026

10

बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)

₹ 25,96,550.73/-

11

मोबदला रक्कम

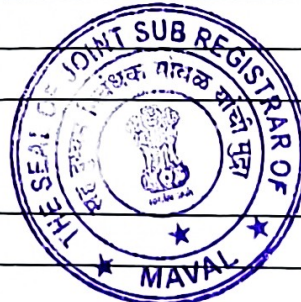
₹ 30,00,000/-

12

मुद्रांक शुल्क

₹ 1,80,000/-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सह दुय्यम निबंधक, मावळ