

१५६२/१९९ 5000Rs.



अनु. ५०५३ दि. २९/०७/९९ ५०००x२
 नांव ...
 पत्ता ...
 हस्ते ...

हवस
 १५६२/१९९
 १९९८

१५६२/९९
 १९९९ ९ जुलै
 २९ ११ २०
 ६ १९९९

स्टॅम्प व्हेंडर/व्हेली त. ७
 बालिदर एल. तारकल्ले लिहिल्याप्रमाणे की बंदळी

रजिस्ट्रार की : १००० -
 फेर : ५३ -
 हावत : ११)
 कार्यालय : १२ -
 एक्स्ट्रा : १२ -
 न्याय की :

११६ -

१३

पुण्याच विवर
 हवेकी

""श्री गजानन प्रसन्न""

==: खरेदीखत ==
 =====

१३

पुण्याच विवर
 हवेकी

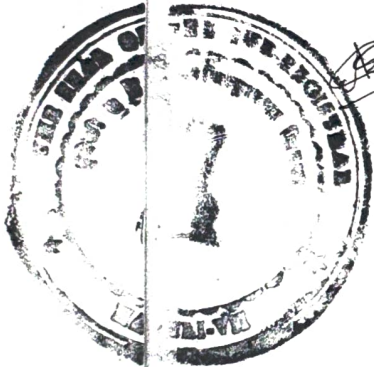
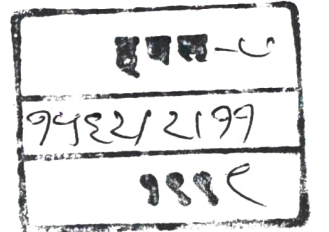
खरेदीखत आज दिनांक २९, वार गुरुवार, माहे जुलै, मिती
 भाषाट कू. १ सन १९९९ इसवी ते दिवशी...

११/३/११

5000Rs.



अनु ५५३ दि. २९/११/८२ रु. ५०००/-
नांव दामोदर रामचंद्र २९८
पत्ता
हस्ते
स्टैम्प वेंडर/हवेली नं. ७
बालिदर एल. तारुकर



॥२॥

✓ श्री. दामोदर रामचंद्र रुठ,
वय वर्षे ६०, धंदा: = शेती,
रा. मु. पों. वनपुरी,
ता. पुरंदर, जि. पुणे,

लिहून घेणार...

यांसी...

सौ. शालन रघुनाथ नलावडे,
वय वर्षे ४१, धंदा: = घरकाम,
रा. स. नं. ४८/३ गणेशनगर,
वडगांवशेरी, पुणे १४.

लिहून देणार...

शालन रघुनाथ नलावडे

बाजारभावाप्रमाणे रक्कम रु. १,००,०००/-

प्रत्यक्ष खरेदीखत र. रु. १,००,०००/-

॥३॥

500Rs.



अनु. ५५४ दि. २९/१०/२०२० ५०५५०२८
नांव शालीन रघुनाथ गोमाल
पत्ता ५५४९६
हस्ताक्षर [Signature]
[Signature]
पालिवर एड. तालुकर

९५६२/३११
१९९९

//३//

अक्षरी रक्कम रुपये एक लाख सात हजार फक्त.

कारणे खरेदीखत लिहून देते की,

१] मिळकतीचे वर्णन := तुकडी पुणे, पोट तुकडी, व ताजुका हवेली, मा. सब रजिस्ट्रार साहेब हवेली नं. ७ यांचे हद्दीतील तसेच पुणे महानगरपालिका हद्दीतील गांव मौजे वडगांवशेरी येथील मिळकत स.नं. ४८, हिस्सा नं. ०३, पैकी घर जागा एकूण क्षेत्र ५४५ चौ. फुट म्हणजेच ५१ चौ.मी. व त्यावरील पूर्व पश्चिम १३.६ फुट, व दक्षिणोत्तर २४ फुट वीट मातीतील कच्चे बांधकाम स्फ सिमेंट पत्रा व ५x५ फुट संडास, बांधकामासहीत यांसी[ग्रामपंचायत मिळकत नं. जुना नं. १६४८] व नवीन घरांक नं. ४/३४८ असा पडलेला आहे. यांसी चतुःसिमा पुढीलप्रमाणे...

//४//

100Rs.



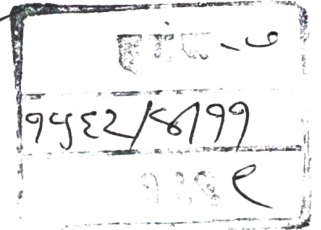
क्रमांक ४५४ दिनांक १०/१२/९९ ५०४१९००४२

नांव श्री. गणेश दत्तात्रय नानास

पत्ता

हस्ते

तहसील/जिल्हा प. ७
जालिंधर एक तारककर



//४//

पूर्वेस := श्री. पांडुरंग दत्तात्रय कदम यांची मिळकत.

दक्षिणेस := ७ फुटी रस्ता.

पश्चिमेस := श्री. गारगोटे यांची मिळकत.

उत्तरेस := श्री. शर्मा यांची मिळकत.

लोकेशन := उर्वरीत मालमत्ता.

=====

येणेप्रमाणे वतु:सिमापूर्वक मिळकत व त्यामधील जल,
तरु, बांधकाम, तृण काष्ट, पाषाण, दगड, धोंडा वगैरे सर्व
तद्गभूत वस्तुहीत तसेच आम्हांस असलेल्या जागे येणेच्या
हक्कासहीत व आम्हांस असलेला कोणताही हक्क व अधिकार
राखून न ठेवता दरोबस्त.

" यापुढे ज्या ठिकाणी सदर मिळकत असा उल्लेख केलेला

//५//

100Rs.



अनु. ५०५४ दि. २९/७/९९ पं. ५०५४/२

नांव श्री. मंग. २५२१५५ २७/७/९९

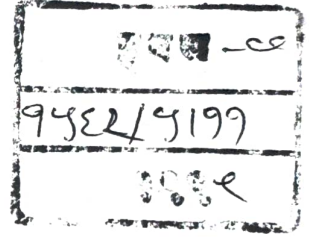
पत्ता ५०५४

हस्ते श्री. मंग.

रजि. नं. ७

पॉस्टल ऑफ. तारखकर

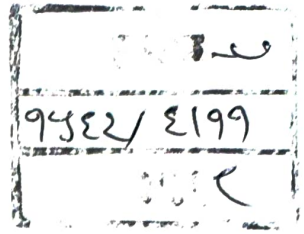
११/५/११



आहे यावा अर्थ वर कलम नं. १ यांत नमूद केलेली मिळकत
असा समजावा व लिहून देणार यांच्या साठी आम्ही व
लिहून घेणार यांच्यासाठी तुम्ही असा शब्द प्रयोग वापर-
ण्यात आलेला आहे. "

२] वर कलम नं. १ यांत वर्णन केलेली मिळकत हो
आमच्या स्वकष्टार्जित मालकी हक्काची व वहीवाटीची आहे.
सदरवी मिळकत आम्ही श्री. विजय गेन् जगताप, रा. वड-
गांवशेरी यांचेकडून दि. २१/०३/९८ रोजी मे. सब रजि.
हवेली नं. २ यांच्या कार्यालयात ४२१५/८८ या क्रमांकाने
नोंदलेली कायमखरेदी घेतलेली आहे. तेव्हापासून प्रस्तुत
मिळकत ही मालकी हक्काने आमच्या ताबेवहीवाटीस असून
सरकारी कागदोपत्री आमच्याच नावावर दाखल असून मालकी

११/६/११



//६//

हक्काने प्रत्यक्ष आमच्या कब्जात व वहीवाटीत आहे. व
आम्हीच मालकी हक्काने वहीवाट करून प्रस्तुत मिळकतीचा
उपभोग घेत आहोत. सदर मिळकतीवर आमच्याशिवाय दुस-या
कोणाचा ही कसल्याही प्रकारे मालकी हक्क, हितसंबंध, ताबा
वहिवाट नाही. सबब सदर मिळकतीची विक्री करून विल्हे-
वाट लावण्याचा व तिचे हस्तांतरण करण्याचा व उपभोग घेण्या-
चा आम्हांस पूर्ण हक्क आहे. आम्हांस कौटुंबिक गरज
गरजचि निवारण करण्याकरिता आर्थिक अडचण भासल्याने प्रस्तुत
मिळकत आहे अशा स्थितीत विक्रीस काढली असता ही बाब
तुम्हांस समजलेवरून व तुम्हांस अशाच प्रकारच्या जागेची आवश्य-
कता असल्याने ती तुम्ही विकत घेण्याची तयारी दाखविली व
ती तुम्ही आहे अशा स्थितीत सदरील मिळकतीचे किंमतीबाबत
आपणामध्ये वाटाघाटी होऊन ती तुम्ही रक्कम रुपये १,०७,०००/-
[अक्षरी रक्कम रुपये एक लाख सात हजार फक्त] या किंमतीस
या मिळकतीत आमचा कोणताही हक्क राखून न ठेवता प्रस्तुतेचे
खरेदीखताने कायमखुष खरेदी देण्याचे कबूल केले. व तुम्ही देऊ
केलेली किंमत ब ही हल्लीच्या बाजारभावाप्रमाणे व सदरस्थि-
तीप्रमाणे योग्य, आकर्षक व सदर मिळकतीस आजपर्यंत आलेल्या
सर्व ग्राहकांपेक्षा जास्त वरचढ अशी असल्याने व आम्हांस मान्य
व पसंत पडलेवरून सदर किंमतीस आम्ही वर कलम १ यांत वर्णन
केलेली मिळकत सदर किंमतीस तुम्हांस कायमखुष खरेदी देण्याचे
कबूल करून आज रोजी तुम्हांस सदरचे खरेदीखत लिहून व नोंदवून

//७//

१५४२/१९९९

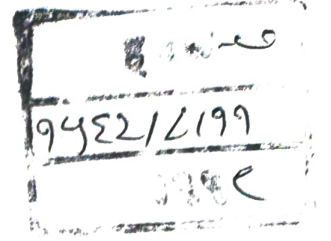
//७//

देत असून सदर मिळकतीची मोजणी करून हद्दी व क्षेत्र निश्चित करून प्रत्यक्ष तुमचे कब्जात मालकी हक्काने दिलेली असून सदर मिळकतीचा खुला व निर्वेश शांततापूर्ण व प्रत्यक्ष तबबा तुम्हांस दिलेला आहे.

३] वर कलम नं. १ यांत वर्णन केलेली मिळकत ही आम्ही तुम्हांस उक्ती किंमत रक्कम रुपये १,००,०००/- [अक्षरी रक्कम रुपये एक लाख सात हजार फक्त] या किंमतीस या मिळकतीत आमचा कोणताही हक्क राखून ठेवता प्रस्तुतचे खरेदी-खताने कायम व खुषखरेदी दिली असून ती परत घेण्याची लेखी अथवा तोंडी बोली केलेली नाही. सबब सदर मिळकतीचे किंमतीचा संपूर्ण भरणा खालील भरण्याचे तपशिलात नमूद केल्याप्रमाणे तुमचेकडून आम्हांस पावला असून खरेदी किंमतीचे भरण्याबाबत आमचे काही एक तक्रार राहिलेली नाही. सदरची रक्कम आम्हास पावल्याची पावती आम्ही याच दस्तान्वये दिलेली आहे. सबब सदर अलाहिदा वेगळ्या पावतीची जरूरी नाही.

४] वर कलम नं. १ यांत वर्णन केलेली मिळकत ही कोणास गहाण, दान, बक्षिस, लिज, लिन, पोटगी, निवारा, अन्न, वस्त्र, कुळखंड, खरेदी, साठेखत, विसारपावती, जामिनकी वगैरे अन्नवस्त्र, बँक कर्ज वगैरे वा अन्य कोणत्याही प्रकारे तब्दिल करून दिलेली नाही. अगर कोठेही जडजोखमीत तोंडी अगर लेखी करारान्वये गुंतविलेली नाही. अशी तुमचे पूर्णपणे खात्री करून दिलेली आहे. सबब सदर मिळकत कोणत्याही कोर्टात वादाचा विषय नसून सदर मिळकत कोणत्याही काणास्तव अक्वीझिशन

//८//



॥८॥

रिक्वीझीशन, अगर रिझर्वेशन, झालेली नसून तशा प्रकारची कोणतीही नोटीस आम्हांस आजपावेतो आलेली नाही. सदर मिळकतीचे आमचे टायटल पूर्णपणे निर्वेध व स्वच्छ आहे. यदा-कदाचित आमचे टायटलमध्ये काही दोष, बोजा, जडजोखमी बाकी इत्यादी निघाल्यास किंवा तुम्हांस आढळून आल्यास व त्यामुळे तुमचे काही नुकसान झाल्यास ते नुकसान आम्ही भरून देवू. व तशी हमी देत आहोत. आमचे पश्चात आमचे वाली-वारस मृत्युलेख चालविणारे भरून देतील. त्याची कोणतीही तोषीस तुम्हांस लागू देणार नाही.

५] वर कलम नं. १ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीमध्ये माझे नावे महाराष्ट्र राज्य विदयत मंडळाचे विद्युत कनेक्शन व वीज मापन यंत्र आहे. यांचा ग्राहक नं. १७०७४६२३७६७१ व मीटर क्रमांक २००००३७७८० असा आहे, तुम्हांस सदर मिळकत लाईट मीटर कनेक्शनसह दिलेली आहे. मीटरवरोल नांवात बदल करणे कामी माझ्या सही संमतीची आवश्यकता लागल्यास विनामोबदला देण्याची हमी देत आहे.

६] आज पासून वर कलम नं. १ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचे तुम्ही पूर्णपणे मालक झाला आहांत. सदर मिळकतीचे मालकी हक्काशी आमचा अगर आमचे वालीवारसांचा काही एक हक्क, हितसंबंध वगैरे राहिलेला नाही. आता सदर मिळकतीचे खरेदीदार मालक म्हणून तुम्ही तुमचे मालकी हक्काने वहीवाट करून उपभोग घ्यावा. अथवा तुमचे मन मानेल त्या प्रमाणे योग्य ती व्यवस्था, विल्हेवाट लावावी. सदर मिळ-

॥९॥

//१//

कतीचा तुमचे मालकी हक्कास सदर ताबे वहीवाटीस आम्ही
अगर आमचे वालीवारस अगर आमचे तर्फे अन्य इसमस ति-हाडैत
इसमास वगैरे कोणीही हिल्ला हरकत करणार नाही. सदर
मिळकतीस तुमचे ताबेवहीवाटीस कोणी हरकत केल्यास सदर
मालकी उपभोगास अडथळा निर्माण केल्यास त्याचे सर्वतोपरी
वर्षवर्ष निवारण आम्ही आमचे खंचनि करून देऊ. अगर आमचे
परचात आमचे वालीवारस मृत्युलिख चालविणारे करून देतील.

७] सदर मिळकतीचे आज पणतचे सर्व सरकारी निमसर-
कारी चार्जेस वगैरे आम्ही पूर्णपणे भरलेले आहेत. यापुढे सर्व चार्जे-
स सर्व कर पट्ट्या तुम्ही मालक या नात्याने भरावयाचे आहेत.
सदर कराराबाबत मागील काही थकबाकी निघाल्यास ती
आम्ही स्वरकमी तुम्ही सांगाल त्यावेळी भरून देऊ. आता तुम्ही
सदर मिळकतीचे पूर्णपणे मालक झालेला आहेत. तुम्ही तुमच्या
नांवाची नोंद सरकार दफ्तरी, प्रॉपर्टी कार्डविर अगर ७/१२
च्या उता-यास तुम्ही तुमच्या नांवावर करून घ्यावी. त्या
कामी आवश्यकते जाब जबाब, सही, संमती, अर्ज, प्रतिज्ञापत्र
वगैरे आम्ही स्वतः हजर राहून विनामोबदला व विनातक्रार
देऊ. व आवश्यकते ते सहकार्य करू.

७] भरणा :=
=====

र. रुपये १,०७,०००=००

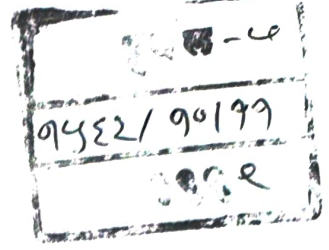
आज रोजी होख किंवा

रोख मिळाले भरण्याबद्दल

तक्रार नाही.

र. रुपये १,०७,०००=००
=====

[अक्षरी रक्कम रुपये एक लार



//१०//

सात हजार फक्त] वा भरणा पावला. भरण्याबद्दल
तक्रार नाही. सबब वेगळ्या भरणा पावतीची आवश्यकता
नाही. या मिळकतीच्या आमच्या मालकी हक्काबाबतचे व
भोगवट्याचे सर्व मुळ कागदपत्र तुम्हांस दिलेले आहे.

येणेप्रमाणे सदर मिळकतीचे कायमदाराखरेदीखत तुम्हांस
आम्ही आज रोजी राजीखुशीने व स्वसंतोषाने वाचून समजून
घेऊन खालील दोन साक्षीदारांसमक्ष सहाया केल्या आहेत. ताम.
सा क्षी दा र :=
== == == ==

१] सही := 

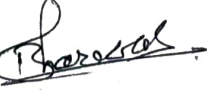
२१/०८/२०११/२१ नं०/१५६२

नांव := जगन्नाथ रामचंद्र
रु६

[सौ. शालन रघुनाथ नलावडे]

पत्ता := वनपुरी तो. पुणे
जि. पुणे.

लिहून देणार.
=====

२] सही := 

२१/०८/२०११

नांव := दामोदर रामचंद्र

पत्ता := मु. पो. शिंदे तो. शिंदे
जि. पुणे.

[श्री. दामोदर रामचंद्र रु६]

लिहून घेणार.
=====

१५६२-११-११
१९९९

१) सौ. घाणू रघुनाथ मळगडे
 वय ६१ बसं चळाम
 रा सन ८६/३ जमिंदार
 नळगडे दारि उणे १० (डोहा)

२) सौ. रामदेव रामचंद्र कड
 वय ६० बसं घेरी
 रा वनपुरी गो पुंदर
 मि उणे (घोहा)

रस्तावेज कळत द्यावे
 बचाकित लोदी दिगाच्या
 रस्तावेज कळत दिल्याचे कबूल करवावे

शाळ न रघुनाथ नळगडे

हा.सा. २५०

सौ. रंजण मोरे
मंडपगेर
 वा चेंद्रकगार उणे

१. दुय्यम निबंधक यांनी नेमल्या
 मसुन ते बसोळ करून ज. उ. न.
 प्यारास सवा. जमिंदार असल्याचे
 शिबदात व तांची पोलीस नोंदविता.

सौ. रंजण

दिनांक २५ मार्च १९९९

कमल रंजण

दुय्यम निबंधक
 मुंबई-४०

ग्रामपंचायत मसुना त्या
 ज्ञारा व सुकी हूर
 ज्ञारा दाखल

कमल रंजण

दुय्यम निबंधक
 मुंबई-४०



१५६२
 दुय्यम निबंधक मुंबई-४०
 दिनांक २५/०३/१९९९



सूची क्र. १० INDEX No. II

विशेषा प्रकार व भाषा/भाषायां (भाषा/भाषायां यादीत पुढील आकाराची देणे की पुढील देणे ते नसू काणे) Nature of deed and con- sideration (in case of lease, state whether lessor or lessee pays assessment)	सूचना, पोटहिसा व सब-डिवीजन (असल्यास) Survey, Sub-Division and House No. (if any)	क्षेत्रफल Area	आकाराची किंवा जुदी देवात येत असेल तेव्हा Assessment or Judi when given	दस्तावेज करून देणाऱ्या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवानी न्यायालयाचा दुसऱ्यापक्षा किंवा आदेश असल्यास, यादीत नाव Name of the executing party or in case of a Decree or Order of Civil Court, of Plaintiff	दस्तावेज करून देणाऱ्या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवानी न्यायालयाचा दुसऱ्यापक्षा किंवा आदेश असल्यास, यादीत नाव Name of the executing party or in case of a Decree or Order of Civil Court, of Defendant	दिनांक Dates of		अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ Serial No., Volume and Page	शेरा Remarks
						कार्य Execution	नोंदणी Registration		
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
मजरी	संग ६८ १८ ०३ ५३	६/१६	४/१६	५	६	२०/१६	२०/१६	९५६२६६	६३५. ९०००/
२	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००
३	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००
४	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००
५	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००
६	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००
७	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००
८	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००
९	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००
१०	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००	५३५ ५०० ५०० ५००



मी जमकाळ देणे
मी वापली
मी वसवावे देणे

मी जमकाळ देणे
मी वापली
मी वसवावे देणे

मी जमकाळ देणे
मी वापली
मी वसवावे देणे



PUNE MUNICIPAL CORPORATION

PROPERTY TAX PAYMENT RECEIPT

Pune Municipal Corporation

PROPERTY TAX PAYMENT RECEIPT

Owner Name	SHRI. DAMODAR RAMCHANDRA RUDH		
Address	SR.NO.48/3,HOUSE NO.4/348 GANESH NAGAR,WADGAON SHERI,PUNE-411014		
Bank ref. Number	NHMP6259593190	Property AC number	P/G/22/03178000
Payment Mode	Debit Card	Bank Gateway	ICIC
Amount	4369	Transaction Date	28/04/2018

NOTE : Computer Generated online receipt, does not require signatureFor more information please visit us on propertytax.punecorporation.org**Note: Your transaction will take Half an hour to get updated in system.**[Online Print](#)