

JT2-8492-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



वेव्हारे (553545)	तालुका- कर्जत
रायगड	स्थानिक स्वराज्य संस्था - रायगड (जिल्हा परिषद)
कार्यालय - सह दु.नि.कर्जत 2	दस्त क्रमांक - KJT2-8492-2026

विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: मौजे कोल्हारे ता कर्जत जि रायगड येथील स नं 62 हि नं 6 ब यावरील ओम सिंगेचर प्रोजेक्ट मधील बी 1 या बिल्डींग फेज 1 मधील सदनिका नं 404 चौथा मजला क्षेत्र 28.46 चौ मी कारपेट ((Block Number : 404 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: रायगड
क्षेत्रफळ	1) 28.46 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मे ओम युनिव्हर्सल तर्फे भागिदार अतुल राधेयमोहन सिन्हा वय:- पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: पत्ता - स नं 62 हि नं 6 ब कोल्हारे ता कर्जत जि रायगड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार: (०). पिन:- 410101 पॅन नं:- AAHXXXXX9F मोबाईल क्र:- 01XXXXX
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- हर्षल गणपत कुवळेकर वय:- 28 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: पत्ता रुम नं 4 लक्ष्मी निवास तांबाडी ,खोपोली साजगाव ,ता खालापुर जि रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार: (०). पिन:- 410203 पॅन नं:- HPAXXXXXX1H मोबाईल क्र:- 922XXXXX23
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	09-09-2026
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09-09-2026
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	कजर2-8492-2026
वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 15,37,500/-
मोबदला रक्कम	₹ 18,50,000/-
मुद्रांक शुल्क	₹ 1,11,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
नोंदणी शुल्क	₹ 18,500/-
शेरा	

मासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



(श्री.आ.दि.चव्हाण)
सह दुय्यम निबंधक कर्जत क्र.२