

सूची क्र. २

THN7-17631-2026

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गाव- भाईदर

तालुका- ठाणे

जिल्हा- ठाणे

स्थानिक स्वराज्य संस्था - मिरा-भाईदर मनपा (महानगरपालिका)

नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. ठाणे ७

दस्त क्रमांक - THN7-17631-2026

1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे भाईदर, वार्ड क्र. एफ, विभाग क्र. 1/6, मदनिका क्र. 302, तिसरा मजला, ए विंग, चाचा भतीजा नगर को ओप ही सो ली, जनता नगर रोड भाईदर प. ठाणे-401101 (मदनिकेचे क्षेत्रफळ- 26.76 चौ. मी. बिल्टअप आहे) (Survey Number : 367/1Part & 343 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: मिरा-भाईदर मनपा
3	क्षेत्रफळ	1) 26.76 चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- राकेश हजारीलाल तिवारी वय:- 61 पॅन नं:- AEHXXXXX0E पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 3-बी-312, शास्त्री नगर, भाईदर (पश्चिम), , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मोबाईल क्र:- 916XXXXX10 ठाणे. पिन:- 401101
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सुरज सिंह - - वय:- 38 पॅन नं:- CXWXXXXX2A पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: खोली क्रमांक 384, दोस्ती चाळ कमिटी, संगम नगर, वडाळा पूर्व, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400037 मोबाईल क्र:- 877XXXXX95 2. नाव:- खुशबू सिंह - - वय:- 31 पॅन नं:- IXZXXXXX7J पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: खोली क्रमांक 384, दोस्ती चाळ कमिटी, संगम नगर, वडाळा पूर्व, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400037 मोबाईल क्र:- 877XXXXX95
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	25-08-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25-08-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	टनन7-17631-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 16,08,276/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 25,00,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,75,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 25,000/-
14	शेरा	

हह दुय्यम निबंधक वर्ग. :

ठाणे क्र ७

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

