

NSK3-10835-2026

सूची क्र. २



Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)

गाव- चुंचाळे

जिल्हा- नाशिक

नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक ३

तालुका- नाशिक

स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)

दस्त क्रमांक - NSK3-10835-2026

1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - डीड ऑफ अपार्टमेंट
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी, नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील, मीजे चुंचाळे या गावचे शिवारातील बिनशेती मिळकत यांसी क्षेत्र 1076.00 चौ. यांसी एकूण क्षेत्र 1 हे.55 आर या मिळकतीवरील ग्रुप हौसिंग प्लॅनमधील प्लॉट क्र. 2 यांसी क्षेत्र 1076.00 चौ. मी. या प्लॉट मिळकतीवर नाशिक महानगरपालिका नाशिक यांचेकडील मंजूर बांधकाम नकाशाप्रमाणे बांधलेल्या थोरात हाईट्स - 2 या इमारतीमधील, विंग - बी मधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. बी - 04(बी-चार), यांसी बाल्कनीसहचे कार्पेट क्षेत्र 49.27 चौ.मी. हि मिळकत. (Survey Number : १/१/२/३/४ ;) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.
3	क्षेत्रफळ	1) 49.27 चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- ओम साई बिल्डकॉन, भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार 1.हरीष नामदेव थोरात 2. लेहल हरीष थोरात 3. ओंकार हरीष थोरात अ.नं.3 स्वतःकरीता व अ.नं.1 व 2 यांचे तर्फे वि.मु.म्हणुन वय:- 22 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: बंगलो क्र. ३२, तुळजा भवानी निवास, पपया नर्सरी, श्री कृष्णा नगर, , रोड नं: सातपुर, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन:- 422007 पॅन नं:- AAIXXXXX3B मोबाईल क्र:- 960XXXXX83
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- जहुर साह वय:- 50 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. ९०, सव्हे नं. ७/ए, संजीव नगर, चुंचाळे शिवार, , रोड नं: अंबड, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन:- 422010 पॅन नं:- LEEXXXXX8B मोबाईल क्र:- 823XXXXX65 2. नाव:- हमीदाबातुन जहुर साह वय:- 40 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. ९०, सव्हे नं. ७/ए, संजीव नगर, चुंचाळे शिवार, , रोड नं: अंबड, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन:- 422010 पॅन नं:- OYXXXXXX9H मोबाईल क्र:- 823XXXXX65
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	28-09-2026
8	दस्त नोंदणी केलेल्या दिनांक	28-09-2026
9	अनुक्रमांक	नसन3-10835-2026
10	बाजारभावाप्रमाणित किंवा बावकीन अथवा ग्राहकाने किंवा विक्रेत्याने देलेली नमुदवरात	₹ 19,70,000/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 19,70,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,18,200/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 19,700/-
14	शेरा	

सूची क्र.11

नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत

संगणकीय अभिलेखातील प्रत

अस्थायी वरदुपुन नक्कल

सह दुय्यम जिवंघक, नाशिक-३

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-