

Regn:63m

गावाचे नाव : माण

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	7540000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5226244
(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पुणे इतर वर्णन : इतर माहिती: मीजे माण ता. मुळशी जिल्हा पुणे येथील स. नं. 277 प्लॉट नं. 2 व 3 यासी एकूण क्षेत्र 42350 चौ.मी. या मिळकतीवर बांधण्यात येणाऱ्या फेज-1 मधील पेबल्स हायमॉन्ट या प्रोजेक्ट मधील अप्पर ग्राऊंड फ्लोअर मजल्यावरील सी विंग मधील शॉप नं 1 यासी कारपेट क्षेत्र 481.47 चौ.फुट. म्हणजेच 44.73 चौ.मी. ((Survey Number : 277 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 44.73 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- न्यु वर्ल्ड लँडमार्क एल.एल.पी. तर्फे भागीदार श्री दिलीप द्वारकाप्रसाद मितल यांच्या तर्फे कु मु म्हणून अवि अगरवाल वय:-25; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 602, रुची अपार्टमेंट, पुलाचीवाडी, डेक्कन जिमखाना पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411004 पॅन नं:-AALFN0119N
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- रेखा बी सोलंकी - - वय:-39; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 13 ताडीवाला रोड ५४५ बिल्डिंग मागे लोकसेवा तरुण मंडळ पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411001 पॅन नं:-DSIPS5600F 2): नाव:- भीमराम सोलंकी - - वय:-33; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 13 ताडीवाला रोड ५४५ बिल्डिंग मागे लोकसेवा तरुण मंडळ पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411001 पॅन नं:-BQEPS7590E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	25/05/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/05/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	10613/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	452400
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area .
annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region
Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the
Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra
Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

