

DND-6236-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
व- दौंड ग्रामीण (556432)			तालुका- दौंड		
जिल्हा- पुणे			स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे (जिल्हा परिषद)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. दौंड			दस्त क्रमांक - DND-6236-2026		
विलेखाचा प्रकार		अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा			
मालमत्ता तपशील/वर्णन		1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मौजे दौंड व दौंड ग्रामीण हद्दीतील, ता. दौंड, जि. पुणे येथील सर्व्हे नं. 90(यासी जुना सर्व्हे नं. 207) पैकी बिगरशेती., अ) प्लॉट नं. 41 यासी क्षेत्र 307.69 चौ.मी., ब) प्लॉट नं. 42 यासी क्षेत्र 307.69 चौ.मी. क) प्लॉट नं. 43 यासी क्षेत्र 307.69 चौ.मी. यासी एकूण क्षेत्र 923.07 चौ.मी. या क्षेत्रफळाचे भुई जागेवरील व्यंकटेश पार्क तथा व्यंकटेश पार्क अ, बी व सी विंग सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित, पदमावतीनगर, लिंगाळी रोड या नवीन आर.सी.सी. इमारतीमधील बी विंग मधील पार्किंग + 2 (दुस-या) मजल्यावरील निवासी गाळा/फ्लॅट नं. बी-8 यासी सुपर बिल्टअप क्षेत्रफळ 54.55 चौ.मी. म्हणजेच अं. 587.00 चौ.फुट. यासी कार्पेट क्षेत्रफळ 38.92 चौ.मी. असा उत्तराभिमुखी फ्लॅट मिळकत यासी ग्रामपंचायत लिंगाळी मालमत्ता/घर क्र. 2165/1, हि फ्लॅट मिळकत या करारनाम्याचा विषय असे. ((Survey Number: स.नं.90 पैकी, जुना स.नं.207 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे			
क्षेत्रफळ		1) 587 चौ.फूट			
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा					
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.		1. नाव:- सचिन कुंडलिक चव्हाण वय:- 42 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: घुमट वाडी, माणिक दौंडी, अहमदनगर, महाराष्ट्र, आ:ईर्ळाणागार. पिन:- 414102 पॅन नं:- AKUXXXXX0K मोबाईल क्र:- 820XXXXX88			
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.		1. नाव:- किशोर सुखदेव खर्चे वय:- 35 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मेरगळवाडी, लिंगाळी, ता.दौंड, जि.पुणे. , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 413801 पॅन नं:- ELXXXXXX5B मोबाईल क्र:- 702XXXXX73 2. नाव:- माधुरी किशोर खर्चे वय:- 28 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मेरगळवाडी, लिंगाळी, ता.दौंड, जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 413801 पॅन नं:- FXPXXXXX4B मोबाईल क्र:- 702XXXXX73			
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक		19-08-2026			
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक		19-08-2026			
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ		दवड-6236-2026			
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)		₹ 12,37,849/-			
मोबदला रक्कम		₹ 13,35,000/-			
मुद्रांक शुल्क		₹ 80,100/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i) for the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 199			
नोंदणी शुल्क		₹ 13,350/-			

