

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



सह (555894)

तालुका- मावळ

पुणे

स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे (जिल्हा परिषद)

मावळीय - सह द. नि. मावळ

दस्त क्रमांक - MVL-14446-2026

विषयाचा प्रकार

अनुच्छेद - अभिस्तान्तरणपत्र

प्रकार - अँग्रीमेंट दू सेल

मालकीचा तपशील/वर्णन

1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मौजे कान्हे ता.मावळ जि.पुणे येथील गट नं.590/3 मधील(जुना सर्व्हे नं.212)यांसी क्षेत्र 02हे.12 आर या मिळकतीवरील ओशियन लाईफ लँड 1 या प्रोजेक्टमधील प्लॉट नं.34 यांसी क्षेत्र 255.38 चौ.मी म्हणजेच 2749 चौ.फु((GAT NUMBER : ५९०/३ ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे

क्षेत्रफल

1) 255.38 चौ.मीटर

आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल किंवा

पक्षकारांचे करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश अन्वयात प्रतिबादीचे नाव व पत्ता.

1. नाव:- से प्राईम रिअॅल्टी र्फे भागीदार कितीकुमार धरमचंद ओसवाल, र्फे कुमु बिपीन भिमराज भंडारी गुणेश चुनीलाल संचेती च्या र्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. उल्हास र्फे वय:- पॅन नं:- AAOXXXXX2L

पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: डी-६०५ व ६०६ बिजनेस कोर्ट मुकुंदनगर,पुणे,, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411037

मोबाईल क्र:- 917XXXXX25

पक्षकारांचे करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश अन्वयात प्रतिबादीचे नाव व पत्ता.

1. नाव:- स्टेफी मायकल गार्ड वय:- 37 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: पारिजात बन फ्लॅट नं.२२, स्पाइन रोड, विंदू नर्सिंग होम जवळ, चिंचवड स्टेशन, चिंचवड, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411033

पॅन नं:- ASYXXXXX8J

मोबाईल क्र:- 997XXXXX30

अस्तित्व निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक

30-09-2026

सह नोंदणी करण्याचा दिनांक

30-09-2026

दस्तावेजाचा, खर्च, व पृष्ठ

मवल-14446-2026

पक्षकारांचे (मावळीय) बाबतीत आकारणी किंवा पट्टेदार देतो ते किती (रुपये)

₹ 26,17,645/-

मालकीचा रकम

₹ 55,23,100/-

मुद्रांक शुल्क

₹ 3,31,400/-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

मालकी शुल्क

₹ 30,000/-

सह नोंदणी घेतलेला तपशील:-

