

Receipt (pavti)

1/17716

पावती

Original/Duplicate

Monday, September 05, 2022

नोंदणी क्र.: 39म

3:07 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 18864

दिनांक: 05/09/2022

गावाचे नाव: वाघोली (आन्हाळवाडी)

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हवल1-17716-2022

दस्तऐवजाचा प्रकार : करारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: सचिन पंजाबराव जामनेकर - -

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1680.00

पृष्ठांची संख्या: 84

एकूण:

रु. 31680.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

3:22 PM ह्या वेळेस मिळेल.


दुय्यम निबंधक, हवेली-1

बाजार मुल्य: रु.3707425.66 /-

मोबदला रु.4185185/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 293000/-

प्र. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र.-१

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.1680/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0309202202434 दिनांक: 05/09/2022

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH007284691202223E दिनांक: 05/09/2022

बँकेचे नाव व पत्ता:



05/09/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि.हवेली 1

दस्त क्रमांक : 17716/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वाघोली (आव्हाळवाडी)

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4185185
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3707425.66
(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजे वाघोली, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील गट नं. 1325/2 (जुना नं. 2311/2) यांसी क्षेत्र 5706 चौ.मी. व गट नं. 1325/3 (जुना नं. 2311/3) यांसी क्षेत्र 4700 चौ.मी. या एकत्रित मिळकतीवर बांधण्यात येणाऱ्या मनशा फेज 2 या इमारतीमधील विल्डींग / विंग नं. सी मधील आठव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 803 यांसी क्षेत्र 53.14 चौ.मी. म्हणजेच 572 चौ.फूट कारपेट व वालकनी/टेरेस क्षेत्र 3.70 चौ. मी. म्हणजेच 40 चौ.फूट कारपेट व ड्राय वालकनी क्षेत्र 2.61 चौ.मी. म्हणजेच 28 चौ.फूट व अप्पर ग्राउंड मजल्यावरील एक कव्हर्ड कार पार्किंग नं. युजी-35, हि मिळकत. ((GAT NUMBER : 1325/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 53.14 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. मंगल शांती डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन तर्फे भागीदार अशोक सोहनलाल गुंडेचा व उत्तम मोहनलाल वाठीया तर्फे कबुली जवाबासाठी कुमु. म्हणून गिरीप वेलांडे - वय:-43; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- शुक्रवार पेठ पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411002 पॅन नं:-AACFO4706F
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- सचिन पंजाबराव जामनेकर -- वय:-39; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- सव्हे नं. 44/5 दत्त मंदिर चंदन नगर पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411014 पॅन नं:-ALMPJ5678E 2): नाव:- सौ. स्नेहल सचिन जामनेकर -- वय:-33; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- सव्हे नं. 44/5, दत्त मंदिर, चंदन नगर, पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411014 पॅन नं:-DMGPK4590C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/09/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/09/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	17716/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	293000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

मी नक्कल केली
मी वाचली
मी खजवात घेतली
अस्सल वरहुकूम नक्कल

सि.पो.क्र.:-
सदर नक्कल अर्जवार 24/09/2022
यांस त्यांचे तारीख... 04/09/2022
अर्जावरून..... 24/09/2022
मी दिली तारीख... 04/09/2022

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र.-१

