

13/6695

Monday, August 31, 2026

12:00 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र. :39म

Regn.:39M

पावती क्र.: 6012

दिनांक: 31/08/2026

गावाचे नाव: दौंड (शहर)

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: दवड-6695-2026

दस्तऐवजाचा प्रकार : खरेदीखत

सादर करणाऱ्याचे नाव: प्रदिप भानुदास बंड

नोंदणी फी

रु. 22100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1000.00

पृष्ठांची संख्या: 25

एकूण:

रु. 23100.00

आपणास मूळ दस्त , थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
12:19 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दु.नि. दौंड

वाजार मुल्य: रु.2093596.77 /-

मोबदला रु.2210000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 132600/-

सह दुय्यम निबंधक
दौंड

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.1000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0826311001362 दिनांक: 31/08/2026

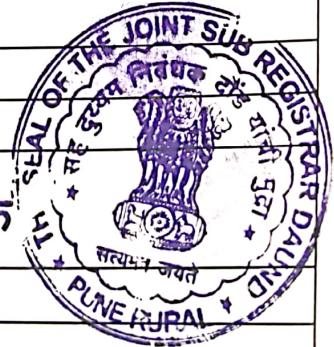
बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.22100/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH009274192202627E दिनांक: 31/08/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

DND-6695-2026	सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)	
व- दौंड (शहर) (556432)	तालुका- दौंड	
ल्हा- पुणे	स्थानिक स्वराज्य संस्था - दौंड (नगर परिषद)	
दणी कार्यालय - सह दु.नि. दौंड	दस्त क्रमांक - DND-6695-2026	
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत	
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मौजे दौंड नगरपरिषद हद्दीतील बखळ जागा मिळकत यासी सि.स.नं.2728(यासी जुना स.नं.194/2ब/2अ/2/1/8 यासी जुना स.नं.170)यासी क्षेत्रफळ 6372 चौ.मी. यापैकी क्षेत्र 500.00 चौ.मी. या भुईजागा मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या व्दारका या आर.सी.सी.इमारतीमधील पार्किंग + दुस-या मजल्यावरील रेडीप्लेन फ्लॅट नं.08 यासी सुपर विल्टअप सेलेबल क्षेत्र 80.39 चौ.मी. म्हणजे अंदाजे 865 चौ.फुट(कार्पेट एरिया 62.26 चौ.मी.)हि फ्लॅट मिळकत या खरेदीखताचा विषय असे.((C.T.S. Number : 2728 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: दौंड	
क्षेत्रफळ	1) 80.39 चौ.मीटर	
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- रितेश रोशनलाल मेहेर वय:- 43 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा.12/6/8, वीर शैव बॅके मागे, इचलकरंजी, ता.हातकणगले, जि.कोल्हापुर, महाराष्ट्र, कोळ:आपूर. पिन:- 416115	पॅन नं:- AQZXXXXX8D मोबाईल क्र:- 967XXXXX33
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- प्रदिप भानुदास बंड वय:- 41 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा.कुंभार लेन, पेंटर वाडा, दौंड, ता.दौंड, जि.पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 413801 2. नाव:- धनश्री प्रदिप बंड वय:- 35 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा.कुंभार लेन, पेंटर वाडा, दौंड, ता.दौंड, जि.पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 413801	पॅन नं:- AOCXXXXX1Q मोबाईल क्र:- 922XXXXX33 पॅन नं:- CIHXXXXX8A मोबाईल क्र:- 922XXXXX33
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	31-08-2026	
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31-08-2026	
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	दवड-6695-2026	
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 20,93,596.77/- सह दुय्यम निबंधक दौंड	
मोबदला रक्कम	₹ 22,10,000/-	
मूद्रांक शुल्क	₹ 1,32,600/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	
दणी शुल्क	₹ 22,100/-	
ट		



Purchaser Name	Payment Head	Amount to be Paid	Paid Amount	Payment Mode	Reference No.							
Pradip Bhanudas Band	<table border="1"> <tr> <td>SD</td><td>SD</td></tr> <tr> <td></td><td>LBT</td></tr> </table>	SD	SD		LBT	<table border="1"> <tr> <td>110500 (5%)</td><td rowspan="2">132600</td></tr> <tr> <td>22100 (1%)</td></tr> </table>	110500 (5%)	132600	22100 (1%)	132600.00	eChallan	GRN Number: MH009274192202627E Defacement No.: 0005193503202627 Deface Date: 31/08/2026
SD	SD											
	LBT											
110500 (5%)	132600											
22100 (1%)												
	DHC	1000	1000	DHC	PRN No.: 0826311001362 Defacement No.: 0826311001362D Deface Date: 31/08/2026							
Pradip Bhanudas Band	RF	22100	22100	eChallan	GRN No.: MH009274192202627E Defacement No.: 0005193503202627 Deface Date: 31/08/2026							

[RF: Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges] [LBT: Local Body Tax]

Tip Duty	[RF:Registration Fee]	[DHC: Document Handling Charges]	[LBT: Local Body Tax]	De
				31