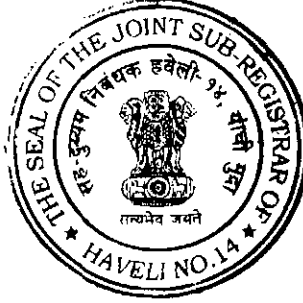


07/08/2026

3

गाव: चोवीसवाडी तालुका: हवेली जिल्हा: पुणे

(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2)मोबदला	3000000
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	2445444.4
(4) भू-मापन,पॉटहिस्मा व घरक्रमांक(अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: गाव मौजे चोविसावाडी येथील मव्हें नं. 151 हि नं 6 पै,मव्हें नं. 151 हि नं 7 पै या मिळकतीवर बांधलेल्या नंदादीप महकारी गृहरचना संस्था मर्यादित या योजनेतील विल्डींग ए मधील स्टिल्ट मजल्यावरील फ्लॉट नं. 006 यांसी क्षेत्र 39.85 चौ.मीटर म्हणजेच 429 चौ. फुट कार्पेट + टेरेस क्षेत्र 3.90 चौ.मीटर म्हणजेच 42 चौ. फुट,एक अलॉटेड ओपन कार पार्किंग सह(Survey Number : 151)((Survey Number : 151/6 , 151/7 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 429 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-उज्वला सुमेश अंदुरकर वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 24 बुद्धघोष सोसायटी जुनी सांगवी पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411027 पॅन नं:-AEDPA6169D
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ओम सर्जेराव यादव वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: स्वामी समर्थ केंद्र जवळ सर्वे नं 1/2ए/2बी प्लॉट नं 23 पुंडलिक नगर सोयगाव माळेगाव नाशिक , महाराष्ट्र, गाम्:ईक्र. पिन कोड:-423203 पॅन नं:-BCWPY1246F 2): नाव:-अलका सर्जेराव यादव वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: स्वामी समर्थ केंद्र जवळ सर्वे नं 1/2ए/2बी प्लॉट नं 23 पुंडलिक नगर सोयगाव माळेगाव नाशिक , महाराष्ट्र, गाम्:ईक्र. पिन कोड:-423203 पॅन नं:-ANRPY9297P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/08/2026
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/08/2026
(11)अनुक्र.मांक,खंड व पृष्ठ	22172/2026
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	210000
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



दस्तासोबतची प्रत

सह-दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र. १४ पुणे

मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारणाना निवडलेला अनुच्छेद :-

(25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.