



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.नाशिक 4

दस्त क्रमांक : 4953/2026

नोंदणी :

Regn:63m

2

11/05/2026

गाव: सातपूर तालुका: नाशिक जिल्हा: नाशिक

(1) विलेखाचा प्रकार विक्री करारनामा

(2) मोबदला 1650000

(3) वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या 1630000

भावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व परक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक मनपा हद्दीतील मौजे सातपूर या गावचे शिवारातील मिळकत यांसी गट नंबर 493/3/अ/1/प्लॉट/4 यांसी (खरेदीखताप्रमाणे गट नंबर 493/व/1अ) यांसी प्लॉट नंबर 4 यांसी क्षेत्र 217.50 चौ मी यापैकी नाशिक मनपाचे कॉलनी रस्ता रुंदीकरणाचे 26.50 चौ मी क्षेत्र वजा जाता उर्वरित 191.00 चौ मी इतके क्षेत्र यावरील तिरुपती हाईट्स या इमारतीतील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 102 (एकशे-दोन) यांसी बाल्कनी सह एकूण कार्पेट क्षेत्र 37.40 चौ मी हि मिळकत ((Survey Number : 493 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 37.40 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-अतुल किशोर शेळके वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा मातोश्री रो हाऊस नंबर 1 एकस्लो पॉईंट जवळ दातीर नगर अंबड नाशिक, ब्लॉक नं: 1, रोड नं: दातीर नगर अंबड, महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-GGRPS1748J

2): नाव:-अशा गणेश उर्फ गणेशराव बाचल वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा 112 जाधव संकुल अशोक नगर सातपूर नाशिक, ब्लॉक नं: 112, रोड नं: अशोक नगर, महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422012 पॅन नं:-AXXPB4268R

3): नाव:-बाबुराव रामचंद्र मोले तर्फे जनरल मुखत्यार व डेव्हलपर अतुल किशोर शेळके वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा मातोश्री रो हाऊस नंबर 1 एकस्लो पॉईंट जवळ दातीर नगर अंबड नाशिक, ब्लॉक नं: 1, रोड नं: दातीर नगर अंबड, महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-GGRPS1748J

4): नाव:-अशा गणेश उर्फ गणेशराव बाचल वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा 112 जाधव संकुल अशोक नगर सातपूर नाशिक, ब्लॉक नं: 112, रोड नं: अशोक नगर सातपूर, महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422012 पॅन नं:-AXXPB4268R

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-अशोक विष्णू पालवे वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा घर नंबर 5 संत जनार्दन स्वामी चौक हनुमान मंदिराजवळ अशोक नगर सातपूर नाशिक, ब्लॉक नं: 5, रोड नं: हनुमान मंदिराजवळ अशोक नगर, महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422012 पॅन नं:-ALFPP0472R

2): नाव:-सरस्वती अशोक पालवे वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा घर नंबर 5 संत जनार्दन स्वामी चौक हनुमान मंदिराजवळ अशोक नगर सातपूर नाशिक, ब्लॉक नं: 5, रोड नं: हनुमान मंदिराजवळ अशोक नगर, महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422012 पॅन नं:-DPOPP6584N

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

11/05/2026

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

11/05/2026

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

4953/2026

(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

99000

(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

16500

(14) शेष

सूची क्र. II

नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत

संगणकीय अभिलेखातील प्रत

अर्रसल बरहुकुम नवकल

सह दुय्यम निबंधक, नाशिक-8

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद

The Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

