

VSI5-14364-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)	
गाव- डोंगरे		तालुका- वसई	
जिल्हा- पालघर		स्थानिक स्वराज्य संस्था - वसई विरार महानगरपालिका (महानगरपालिका)	
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.वसई 5		दस्त क्रमांक - VSI5-14364-2026	
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तान्तरणपत्र प्रकार - करारनामा	
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव भौजे डोंगरे,ता.वसई,जि.पालघर,विभाग-1,सर्व्हे नं.14(438),हिस्सा नं.1,4,31,32,सर्व्हे नं.69(173),हिस्सा नं.1,2,3,6,सर्व्हे नं.70(174),हिस्सा नं.3,6,सर्व्हे नं.71(173),हिस्सा नं.4,वरील विलिंडिंग ब्रुकलिन पार्क फेज 3,सदनिका नं.705,सातवा मजला,सी विंग,विलिंडिंग नं.9,ब्रुकलीन पार्क ए ते आय विंग(9 विंग्स)को.ऑप.हो.सो.लि.,एकता पार्कमविले कॉम्प्लेक्स,सदनिकाचे क्षेत्र 33.88 चौ.मी.(कारपेट एरिया),+ बाल्कनी एरिया 2.78 चौ.मी.,+ युजेबल एरिया 4.79 चौ.मी.,शामन आदेश क्र मुद्रांक 2021/अनौ.सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण दिनांक 31/03/2021)अन्वये महिलांना 1 % मुद्रांक शुल्क माफी((Survey Number : 14(438),69(173),70(174),71(173) ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: वसई विरार महानगरपालिका	
3	क्षेत्रफळ	1) 40.65 चौ.मीटर	
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- लता पटनी वय:- 76 पॅन नं:- AAFXXXXX4A पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: वी-2,पुजा मॉडेल टाऊन,4 बंगलोज,अंधेरी पश्चिम,मुंबई , रोड नं: मोबाईल क्र:- 902XXXXX69 -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400053 2. नाव:- प्रिया पटनी वय:- 53 पॅन नं:- AAFXXXXX3R पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: वी-2,पुजा मॉडेल टाऊन,4 बंगलोज,अंधेरी पश्चिम,मुंबई , रोड नं: मोबाईल क्र:- 902XXXXX69 -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400053	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- प्रियंका शत्रुघ्न झा वय:- 23 पॅन नं:- CKNXXXXX1J पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: सदनिका नं.203,डी विंग,दुसरा मजला,श्री अष्टविनायक मीण्चणम,आर.जे.नगर,कुलपाडा रोड,विरार पूर्व , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 401305 मोबाईल क्र:- 902XXXXX92	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	17-09-2026	
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17-09-2026	
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	वसई5-14364-2026	
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 35,26,000/-	
11	मोबदला रक्कम	₹ 30,00,000/-	
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 2,11,560/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-	
14	शेरा		
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ वसई क्र. ५			