

THN8-20057-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- शिळ (943887)			तालुका- ठाणे		
जिल्हा- ठाणे			स्थानिक स्वराज्य संस्था - ठाणे म.न.पा. (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. ठाणे 8			दस्त क्रमांक - THN8-20057-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - अभिहस्तांतरणपत्र			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: सदनिका नं-601,6 वा मजला,जे विंग,एम.के.ठाकूर कॉम्प्लेक्स,ए टाईप बिल्डिंग,बिल्डिंग नं-2,सर्वे नं-77/1 ए,77/1बी,77/2/77/4,77/5,व्हिलेज शिळ,तालुका व जिल्हा-ठाणे,क्षेत्रफळ-676 चौ.फुट.कारपेट एरिया((HISSA NUMBER : - ; Survey Number : 77/1ए,77/1बी,77/2/77/4,77/5 (दस्त क्र.टनन8-17140/2026 अन्वये मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी वसुल)((Survey Number : 77/1ए,77/1बी,77/2/77/4,77/5 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: ठाणे म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 676 चौ.फूट			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- चांद इस्माईल शेख - - वय:- 67 पॅन नं:- BYZXXXXX2C पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: जे विंग, 601,सहावा मजला, एम.के. ठाकूर कॉम्प्लेक्स को.ऑप.हौ.सो.ली, शिळफाटा, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 400612 मोबाईल क्र:- 773XXXXX05 2. नाव:- जमाल बी चाँद शेख - - वय:- 59 पॅन नं:- MRHXXXXX3C पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: जे विंग, 601,सहावा मजला, एम.के. ठाकूर कॉम्प्लेक्स को.ऑप.हौ.सो.ली, शिळफाटा, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 400612 मोबाईल क्र:- 773XXXXX05			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- खान अब्दुल रहमान मुहम्मद उस्मान - - वय:- 31 पॅन नं:- EVTXXXXX5D पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आय-401, चौथा मजला, एम.के. ठाकूर कॉम्प्लेक्स को.ऑप.हौ.सो.ली, शिळफाटा, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 400612 मोबाईल क्र:- 877XXXXX40			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	30-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	टनन8-20057-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 36,49,252/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 60,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 500/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 100/-			
14	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मूल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही					



सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२

ठाणे.क्र-6