

HVL25-29176-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६९ च्या नियम २९ नुसार)



गाव- हुड्डगाव (944103)

तालुका- हवेली

जिल्हा- पुणे

स्थानिक स्वराज्य संस्था - पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. (महानगरपालिका)

नोंदणी कार्यालय - सह.दु.नि.हवेली 25

दस्त क्रमांक - HVL25-29176-2026

1	वित्तखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिलेखीकरणप्रकार - करारनामा
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मोजे हुड्डगाव येथील मिळकत यांसी गट नं.103 मधील 39.47 आर जागेवर बांधण्यात येत असलेल्या लॉटस प्लाळा या इमारती मधील सातव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं.707 यांसी क्षेत्र 71.74 चौ.मी.कारपेट मिळकत या दस्ताचा विषय आहे((GAT NUMBER : 103 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.
3	क्षेत्रफळ	1) 71.74 चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात आलेले तक्ता	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मान्यता देणार सुरेश भिकू चव्हाण व इतर तर्फे कु.मु.मंजून व स्वता करिता एकविरा प्रॉपर्टीज तर्फे भागीदार 1) सौ.कुंदा अनंत काळे 2) श्री दिनेश रामदास घुले 3) दिलीप बांताराम ठाकुर 4) संतोष साहेबराव धोरात तर्फे क.ज.कु.मु. सचिन अनंत काळे वय:- 40 पत्ता:- फ्लॅट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: काळेवाडी, देहफाटा, आळंदी देवाची, पुणे, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412105 पॅन नं:- AAHXXXXX4R मोबाईल क्र:- 996XXXXX09
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- महेश बाताजी गिरे - - वय:- 30 पत्ता:- फ्लॅट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं 06, सेकंड फ्लोर, श्रीहरी अपार्टमेंट, साईज्योत पार्क, मुखाते वस्ती, रहाटणी, काळेवाडी, पुणे, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411017 पॅन नं:- CSWXXXXX8D मोबाईल क्र:- 897XXXXX44 2. नाव:- विष्णु बाताजी गिरे - - वय:- 32 पत्ता:- फ्लॅट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं 06, सेकंड फ्लोर, श्रीहरी अपार्टमेंट, साईज्योत पार्क, मुखाते वस्ती, रहाटणी, काळेवाडी, पुणे, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411017 पॅन नं:- BEPXXXXX4M मोबाईल क्र:- 897XXXXX44
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	10-10-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10-10-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल25-29176-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 44,87,581.2/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 44,99,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 3,15,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-
14	बेरा	

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



सह. दुय्यम निबंधक
हवेली क्र. २५, पुणे