

333/22237

Monday, August 31, 2026

12:55 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 23483

दिनांक: 31/08/2026

गावाचे नाव: उंडरी

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हवल15-22237-2026

दस्तऐवजाचा प्रकार : ट्रान्सफर डीड

सादर करणाऱ्याचे नाव: सौ ज्योत्स्ना समीर देसाई

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1360.00

पृष्ठांची संख्या: 34

एकूण:

रु. 31360.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

1:14 PM ह्या वेळेस मिळेल.

यतिन तोपडे

सह दु.नि. हवेली 15

बाजार मूल्य: रु.4115962.8 /-

मोबदला रु.6152000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 369200/-

सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)

हवेली क्र.१५, पुणे शहर, पुणे

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.1360/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0826312900565 दिनांक: 31/08/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH009272022202627P दिनांक: 31/08/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

मुद्रांक शुल्क माफी असल्यास तपशिल :-

1) Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women : Mudrank
2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women - Corporations Area

[Handwritten signature]

HVL15-22237-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)	
गाव- उंडरी		तालुका- हवेली	
जिल्हा- पुणे		स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे म.न.पा. (महानगरपालिका)	
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 15		दस्त क्रमांक - HVL15-22237-2026	
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तान्तरणपत्र प्रकार - ट्रान्सफर डीड	
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: (विभाग नं 49/648, दर निवासी रु.54,140/- प्र चौ मी, खुली जमीन रु.10,990/- प्र चौ मी) गाव मौजे उंडरी येथील सव्हे नं 24/2/1, सव्हे नं 24/2/1/2/1, सव्हे नं 24/2/1/7, सव्हे नं 26/1/1, सव्हे नं 26/1/2, सव्हे नं 26/1/3, सव्हे नं 26/1/4, सव्हे नं 26/1/5, सव्हे नं 26/1/6, सव्हे नं 26/1/7, सव्हे नं 26/1/8, सव्हे नं 26/1/9, सव्हे नं 26/1/10, सव्हे नं 26/1/11, सव्हे नं 26/1/12, सव्हे नं 26/1/13, सव्हे नं 26/1/14 व सव्हे नं 24/2/1/5 वर बांधण्यात आलेल्या त्याती एक्सवर्ल्स-1 को ऑप हौसिंग सोसायटी लि. मधील विल्डींग हेदर(पी.एम.सी नं सी-1) मधील अठराव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं 1801 यांसी क्षेत्रफळ 59.54 चौ मी कारपेट, ओपन बाल्कनीचे क्षेत्र 5.80 चौ मी तसेच एक कव्हर्ड कार पार्किंग स्पेस ही मिळकत ((Survey Number : 24 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे म.न.पा.	
3	क्षेत्रफळ	1) 59.54 चौ.मीटर	
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- श्री सुनील हरदयाल रजानी वय:- 67 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 801, परामाउंट टॉवर, 15 रोड, खार वेस्ट, मुंबई, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400052 पॅन नं:- AAAXXXXX8E मोबाईल क्र:- 942XXXXX19 2. नाव:- सौ मधू सुनील रजानी वय:- 64 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 801, परामाउंट टॉवर, 15 रोड, खार वेस्ट, मुंबई, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400052 पॅन नं:- AADXXXXX7L मोबाईल क्र:- 942XXXXX19	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सौ ज्योत्स्ना समीर देसाई वय:- 33 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 152, हवेली, तेरवन मेडे, सिंधुदुर्ग, महाराष्ट्र, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, सिंधुदुर्ग. पिन:- 416549 पॅन नं:- AKQXXXXX6N मोबाईल क्र:- 982XXXXX79	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	31-08-2026	
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31-08-2026	
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल15-22237-2026	
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 41,15,962.8/-	
11	मोबदला रक्कम	₹ 61,52,000/-	
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 3,69,200/-	
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-	
14	शेरा		
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-			



दस्तासोबतची प्रत

यतिन सीवडे
सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र.१५, पुणे शहर, पुणे